

ZARZĄDZENIE Nr 494(63)/16

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 08 marca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 09.03.2016
do dnia 30.03.2016 włącznie
14/2016 Sierpień

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Gruntami
Jolanta Nosek

PROKURATOR
MARCIN PAŁIWODA
Bd P - 193

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Orzechowska

załącznik do Zarządzenia Nr 494(63)/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 08 marca 2016r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru | Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę |
|-----|--|---|-------------------------------------|---|--|--|
| 1 | Piła, ul. Królowej Jadwigi PO 11/00004758/3 działka nr 8/54, obręb 8 | 0,0060 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana | przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 174,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa |
| 2 | Piła, ul. ks. Jerzego Popiełuszki PO 11/00004768/6 działka nr 124/52, obręb 18 | 0,0368 ha | nieruchomość gruntowa zabudowana | brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 83,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca | najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa |
| 3 | Piła, Pl. Zwycięstwa PO 11/00028851/9 działka nr 81/9, obręb 18 | 13,50 m ² (udział do 906/1000) | nieruchomość gruntowa zabudowana | przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; z przeznaczeniem pod „ogródek letni” | 74,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 37,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 15 września 2016 r.), płatne do 15 września 2016 r. | najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 15 września 2016 r. - kolejna umowa |

[Signature]

| Lp. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru | Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę |
|-----|--|---|-------------------------------------|---|---|---|
| 4 | Piła, ul. Bohaterów Stalingradu / ul. Okrzei PO 11/00004768/6 działki nr: 619 i 620 (obręb 18) | 0,0025 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana | przeznaczenie w planie miejscowym: KP – inne tereny komunikacyjne i garaże – tereny parkingów, KD-D – tereny dróg publicznych; z przeznaczeniem pod „ogródek letni” | 27,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 4 do 30 kwietnia 2016 r.), płatne do 30 kwietnia 2016 r. 150,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2016 r.), płatne miesięcznie do końca miesiąca 13,55 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 14 października 2016 r.), płatne do 14 października 2016 r. | najem w trybie bezprzetargowym na okres od 4 kwietnia do 14 października 2016 r. - kolejna umowa |
| 5 | Piła, Al. Wojska Polskiego PO 11/00004769/3 działka nr 184/3, obręb 19 | 0,0100 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana | brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod trawnik | 30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa |
| 6 | Piła, ul. Łódzka PO 11/00004775/8 działki nr: 1/1 i 1/2 (obręb 25) | 0,0250 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana | brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw | 75,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku | dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa |

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
[Podpis]
dyż. Piłsudski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
Gęszówka