

Zarządzenie Nr ..... 482(51)16 .....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia ..... 28 lutego 2016r. ....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

Dr inż. Piotr Głowski

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Referat Gospodarki Nieruchomościami

Janina Nosek

Julia Grzegorzka Marcin Paliwoda

Bd P - 193

załącznik do Zarządzenia Nr 482(59)/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 29 lutego 2016 r.

Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Bydgoska PO 11/00004777/2 działka nr 312/2, obręb 27	0,0198 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod istniejący parking auto-komis	674,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Ludwika Zamenhofa, ul. Edwarda Dembowskiego PO 11/00004775/8 działki nr: 179/2 i 796 (obręb 25)	0,0026 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: 2U-1 – tereny zabudowy usługowej, KD-L – tereny dróg publicznych; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	8,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 22 do 30 kwietnia 2016 r.), płatne do 30 kwietnia 2016 r., 130,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 26,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 31 października 2016 r.), płatne do 31 października 2016 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 22 kwietnia do 31 października 2016 r. - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
3	Piła, ul. Śródmiejska PO11/00004768/6 działka nr 180, obręb 18	0,0029 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2- tereny dróg wewnętrznych - place i przejścia piesze; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	35,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 do 30 kwietnia 2016 r.), płatne do 30 kwietnia 2016 r.,  174,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres od 1 kwietnia do 30 września 2016 r. - kolejna umowa
4	Piła, ul. Śródmiejska PO11/00004768/6 działka nr 562, obręb 18	0,0025 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2- tereny dróg wewnętrznych - place i przejścia piesze; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	150,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres od 1 maja do 31 sierpnia 2016 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Gen. Sikorskiego PO11/00004768/6 działka nr 179/4, obręb 18	0,0061 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2- tereny dróg wewnętrznych - place i przejścia piesze; z przeznaczeniem pod „ogródek całoroczny”	311,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września w trakcie obowiązywania umowy), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca  71,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 października do 30 kwietnia w trakcie obowiązywania umowy), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Konopnickiej PO11/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	0,0010 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U - tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres od 1 maja do 30 września 2016 r. - kolejna umowa

Handwritten signature and date: 2016



Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
7	Piła, ul. Buczka PO 11/00004768/6 działka nr 348, obręb 18	0,0010 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniovej wielorodzinnej; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 1 do 30 kwietnia 2016 r.), płatne do 30 kwietnia 2016 r.,  60,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca  12,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 31 października 2016 r.), płatne do 31 października 2016 r.	najem w trybie bezpłatnym na okres od 1 kwietnia do 31 października 2016 r. - kolejna umowa
8	Piła, ul. Bydgoska 104 PO 11/00004765/5 działka nr 72/12, obręb 15	0,0089 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Mu1 – tereny zabudowy mieszkaniovej i usług; z przeznaczeniem pod „ogródek całoroczny”	270,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września w trakcie obowiązywania umowy), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca  70,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 października do 30 kwietnia w trakcie obowiązywania umowy), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Roosevelta PO 11/00004777/2 działka nr 50/11, obręb 27	0,0023 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak planu miejscowego; pod pawilon handlowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	276,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

*gr 15.06.16*

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
10	Piła, ul. Jana Styki PO11/00004763/1 działka nr 60/21, obręb 13	1 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L – teren istniejącej drogi publicznej; pod dwustronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 2 m <sup>2</sup>	100,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe PO11/00004767/9 działka nr 29/47, obręb 17	0,0168 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, KDW/Kg – tereny komunikacji; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	51,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
12	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 792, obręb 25	0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZZ-3 – tereny zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod trawnik	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
13	Piła, ul. Łódzka PO11/00004775/8 działki nr: 1/1 i 1/2 (obręb 25)	0,0200 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
14	Piła, ul. Hutnicza 59 PO11/00004769/3 działka nr 71, obręb 19	0,0080 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
15	Piła, Al. Wojska Polskiego PO11/00004769/3 działka nr 184/3, obręb 19	0,0180 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod trawnik	54,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

*[Handwritten signature]*



Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
16	Piła, ul. Wiosny Ludów PO11/00004776/5 działka nr 1/9, obręb 26	0,0170 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubatury wej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	51,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
17	Piła, ul. Dąbrowskiego PO11/00004758/3 działka nr 141/1, obręb 8	0,0082 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
18	Piła, ul. Wawelska PO11/00004778/9 działka nr 67, obręb 28	10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; na lokalizację i utrzymanie linii przesyłowej SN	80,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
19	Piła, ul. Łączna PO11/00019764/6 działka nr 119/59, obręb 16	1,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia 22.03.2016  
do dnia 23.03.2016 włącznie  
*1122/2016 Sądowa*

PREZES MIASTA PIŁY

*dr inż. Piotr Głowski*

*Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami*

KIEROWNIK  
Gospodarki Gruntami

*Joanna Nosek*

*Anna Czerwiczka*