

załącznik do Zarządzenia Nr 472(41)16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 22 lutego 2016 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Wysoka 19 PO1I/00004776/5 działka nr 461, obręb 26	0,0249 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: GZ – tereny komunikacji; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	57,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	0,0060 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD – teren komunikacji – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	170,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Przemysłowa PO1I/00004786/8 działka nr 478/1, obręb 36	0,0387 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	122,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Wiosny Ludów PO1I/00004776/5 działka nr 1/3, obręb 26	0,0054 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działki nr: 124/4 i 124/2 (obręb 29)	0,0433 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R – tereny rolne; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (0,0108 ha) i pod trawnik (0,0325 ha)	37,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe PO1I/00004767/9 działka nr 29/47, obręb 17	0,0069 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – pozostałe tereny komunikacyjne, tereny dróg wewnętrznych i garaży; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.