

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Magazynowej w Pile

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Magazynowej w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 64 o powierzchni 0,8372 ha (obręb 28), zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004778/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Magazynowej w Pile

Oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości określonej w § 1 uchwały nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), w myśl którego nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Dla nieruchomości nie obowiązują ustalenia planu miejscowego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z 31 marca 2015 r.), działka nr 64 (obręb 28) znajduje się w obszarze: TZ-3 – strefy terenów zurbanizowanych, TZ-3.4 – podstrefy terenów zurbanizowanych, up2 – terenu zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów. Zagospodarowanie nieruchomości może nastąpić na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek ŁV – łąki trwałe.

Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie podstrefy Piła Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Może zostać wykorzystana z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

