

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości  
położonej przy ul. Wawelskiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 68/2 (obręb 28) o powierzchni 1,2351 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004778/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości**  
**położonej przy ul. Wawelskiej w Pile**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest na obszarze, dla którego brak jest ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 68 (po podziale działka nr 68/1 o powierzchni 0,0189 ha i działka nr 68/2 o powierzchni 1,2351 ha) wydana została decyzja o warunkach zabudowy Nr 21 z dnia 20 maja 2014 r. znak: A-VI.6730.93.2013 dla inwestycji polegającej na budowie hali magazynowej, budowie budynku administracyjno-socjalnego, budowie niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym m.in. budowa dróg wewnętrznych, placów postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych, zjazdu z ul. Wawelskiej.

Biorąc pod uwagę sąsiedztwo nieruchomości – tereny usługowe i przemysłowe, zasadnym jest zagospodarowanie nieruchomości z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

