

Zarządzenie Nr 466(35)16.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 01 lutego 2016 r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowicki

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Czaczyńska

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 10.02.2016
do dnia 02.03.2016 włącznie

66/2016 Skłpau

KIEROWNIA
Referatu Gospodarki Gruntami

Boanna Nosek

RADCA PRAWNY

M. Palski
Marcin Palski
Bd P - 193

załącznik do Zarządzenia Nr 466(95)16

Prezydenta Miasta Pily

z dnia 08 lutego 2016r.

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Leopolda Staffa / ul. Mickiewicza PO 11/00004769/3 działka nr: 1425, 1426 (obręb 19)	75 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (dojazd do budynku)	613,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Bogusławskiego / Mickiewicza PO 11/00004773/4 działka nr 552, obręb 23	244 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	37,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Szarych Szeregów / Al. Wojska Polskiego PO 11/00004769/3 działka nr: 1238, 184/3 (obręb 19)	178 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	531,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Piękna PO 11/00004776/5 działka nr 24/105, obręb 26	74 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M1 – tereny intensywnej zabudowy jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Bogusławskiego / Mickiewicza PO11/00004773/4 działka nr 552, obręb 23	205 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem pod trawnik	62,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, rejon ul. Brukowej PO11/00004754/5 działki nr: 192, 248 (obręb 4)	2,1126 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Z – tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej, ZP – tereny zieleni urządzonej, KD-D – tereny dróg publicznych dojazdowych, WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych; z przeznaczeniem na użytki rolne	169,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZES GUS
Krzysztof Piłsudski
dr inż. Piotr Głowicki

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Gruntami
Joanna Nosek

Joanna Grzegorzka