

Zarządzenie Nr 460(2P)/16

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 02 lutego 2016

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

**Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie**

od dnia 02.02.2016

do dnia 23.02.2016 włącznie

60/2016 Szewc

RADCA PRAWNY

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek
REFERENT
Referat Gospodarki Gruntami
Joanna Nosek

M. Pawłowski
Marcin Pawłowski

Bd P - 193

M. Wieszorek
Małgorzata Wieszorek

załącznik do Zarządzenia Nr 460(28)/16
 Prezydenta Miasta Piły
 z dnia 08 lutego 2016r.

**Wykaz nieruchomości
 przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, rejon ul. Piaskowej PO11/00004754/5 działki nr: 101/1, 58, 59, obręb 4	330 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD Wx – tereny dróg pieszo-jezdnich, Z/WS – teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych, Kx – teren istniejącej drogi pieszo-jezdnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	84,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, Pl. Konstytucji 3-go Maja 15 PO11/00004768/6 działka nr 321/53, obręb 18 ul. Kwiatowa - 14 Lutego PO11/00028766/6 działka nr 321/55, obręb 18	88 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej-wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	240,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Wysocka PO11/00004776/5 działka nr 74/3, obręb 26	50 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak planu miejscowego; pod pawilon handlowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	600,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

[Handwritten signatures and initials]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Ossolińskich PO11/00020490/4 działka nr 181, obręb 18	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: Kx – tereny dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem pod „ogródek letni”	26,00 zł + obowiązujący podatek VAT (za okres od 15 do 30 kwietnia 2016 r.), płatne do 30 kwietnia 2016 r., 240,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia 2016 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 120,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 15 września 2016 r.), płatne do 15 września 2016 r.	najem w trybie bezpłatnym na okres od 15 kwietnia do 15 września 2016 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Bydgoska 78-80 PO11/00004765/5 działka nr 61/5, obręb 15	17,70 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak planu miejscowego; pod pawilon handlowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	213,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Bydgoska 78-80 PO11/00004765/5 działka nr 61/5, obręb 15	33 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem pod „ogródek całoroczny”	165,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 maja do 30 września w trakcie trwania umowy) płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 33,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 października do 30 kwietnia w trakcie obowiązywania umowy) płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, rejon Motylewa PO11/00007217/0 działka nr 289, obręb 39	0,26 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod pastwisko	47,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Yor
M
dfc

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
8	Piła, rejon Motylewa POI/00007218/7 działka nr 53, obręb 40	1,7144 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	514,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, rejon Motylewa POI/00007218/7 działka nr 371, obręb 39 działka nr 38, obręb 40	1,3946 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	335,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki G. i m. i tami

Joanna Nosek

Marta Węszorek
Marta Węszorek