

**Uchwała Nr  
Rady Miasta Piły  
z dnia**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, poz. 1890), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana Dz. U. z 2015r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830, poz. 1890) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

**Rozdział 1**

**Przepisy ogólne**

**§1.1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkowie, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem wyznaczają: teren PKP (linia kolejowa do Bydgoszczy), pas drogowy ul. Wawelskiej, oraz tereny leśne od strony zachodniej, północnej i wschodniej, oznaczone graficznie na rysunku planu w skali 1 : 1000.

3. Integralne części uchwały obejmują:

- 1) rysunek planu na mapie w skali 1:1000, zwany dalej rysunkiem, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i na Leszkowie, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i na Leszkowie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i na Leszkowie, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały.

**§2.1.** Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) obszary przestrzeni publicznej, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary

- osuwania się mas ziemnych;
- 3) dobra kultury współczesnej.

2. Na obszarze objętym planem występują tereny podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) obszar chronionego krajobrazu Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy, wg rysunku;
- 2) dwa ujęcia wody (studnie).

3. Na obszarze objętym planem występują obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków, nie objęte ochroną konserwatorską, zgodnie z §8 ustaleń planu:

- 1) dawny ogród dworski;
- 2) zlikwidowany cmentarz ewangelicko-augsburski.

**§3.1.** Na obszarze objętym planem nie określa się:

- 1) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 2) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 3) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 4) ochrony konserwatorskiej dawnego ogrodu dworskiego i zlikwidowanego cmentarza ewangelicko-augsburskiego, w związku z brakiem zachowanych elementów kompozycyjnych i układów przestrzennych, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Nakazuje się zachowanie istniejącego starodrzewu – wg rysunku.

**§4.1.** Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczenie na rysunku – P/U;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczenie na rysunku – MW;
- 3) teren zieleni, objęty formą ochroną przyrody, oznaczenie na rysunku – ZN;
- 4) teren lasów, oznaczenie na rysunku – ZL;
- 5) teren elektroenergetyki, oznaczenie na rysunku – E;
- 6) teren publicznej drogi zbiorczej, oznaczenie na rysunku – KD-Z;
- 7) teren drogi wewnętrznej, oznaczenie na rysunku – KDW.

2. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, zgodnie z przepisami o środowisku jest terenem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, dla którego ustalone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

**§5.1.** Na obszarze objętym planem obowiązują następujące oznaczenia graficzne, określone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zago-

- spodarowania, zgodne z ewidencją gruntów;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, niewystępujące w ewidencji gruntów;
  - 3) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
  - 4) istniejący starodrzew – do zachowania;
  - 5) pas zwartej zieleni izolacyjnej – obowiązek nasadzeń;
  - 6) obiekty nie objęte ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń planu:
    - a) dawny ogród dworski, oznaczenie – „1”;
    - b) zlikwidowany cmentarz ewangelicko-augsburski, oznaczenie – „2”.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku stanowią warstwę informacyjną i wyjaśniającą ustalenia niniejszej uchwały.

3. Maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy dotyczą wszystkich elementów zaliczanych do kubatury brutto budynku, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, za wyjątkiem wykonania docieplenia istniejących budynków.

4. Projektowane linie podziału na działki budowlane, oznaczone na rysunku, są nieobligatoryjne i stanowią zasadę podziału.

**§6.1.** Na obszarze objętym planem nie lokalizuje się wolno stojących budowli równych i wyższych niż 50,0 m nad poziom terenu, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, wymagających przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, zgłoszenia do właściwego organu lotniczego, wynikającego z przepisów Prawa lotniczego.

2. Sytuowanie obiektów budowlanych w sąsiedztwie terenów kolejowych, wymaga spełnienia warunków wynikających z przepisów o transporcie kolejowym.

3. Sytuowanie budynków w sąsiedztwie terenów leśnych, wymaga spełnienia warunków bezpieczeństwa pożarowego, wynikających z Prawa budowlanego.

## Rozdział 2

### **Zasady ochrony środowiska, krajobrazu kulturowego i kształtowania ładu przestrzennego**

**§7.** Ochronę środowiska zapewnia się poprzez:

- 1) zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowy odbiór ścieków komunalnych, z zachowaniem przepisów o środowisku;
- 2) zbiorcze lub indywidualne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, z zachowaniem przepisów o środowisku;
- 3) ochronę powierzchni ziemi, poprzez ustalenie powierzchni biologicznie czynnej

- oraz intensywności zabudowy na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
- 4) zachowanie istniejącego lasu i jego ochronę, zgodnie z przepisami ustawy o lasach;
  - 5) zachowanie zieleni na terenie ZN i starodrzewu na terenach P/U;
  - 6) obowiązek nasadzenia zwartej zieleni szpalerowej na terenach P/U i MW;
  - 7) ochronę przyrody, zgodnie z przepisami o ochronie przyrody;
  - 8) ochronę wód, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne;
  - 9) ochronę powietrza, zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska;
  - 10) ochronę przed hałasem i polami elektromagnetycznymi, zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska;
  - 11) komunalny, selektywny system gospodarki odpadami, zgodny z przepisami o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

**§8.** Nie ustala się ochrony obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, oznaczonych na rysunku:

- 1) dawnego ogrodu dworskiego;
- 2) zlikwidowanego cmentarza ewangelicko-augsburskiego.

**§9.1.** Dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej – P/U1 i P/U2, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1, ustala się:

- 1) sytuowanie obiektów budowlanych, z zastosowaniem:
  - a) wysokości budynków do 15,0 m od poziomu terenu; ilość i wysokość kondygnacji wynikającą z wymagań technicznych związanych z funkcją obiektu; w przypadkach technologicznie uzasadnionych dopuszcza się lokalizowanie związanych z wyznaczoną funkcją terenu: budowli, instalacji oraz urządzeń nie wyższych niż 50,0 m od poziomu terenu,
  - b) dowolnej geometrii dachów,
  - c) minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy, jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy (powierzchnia zabudowy wszystkich budynków, mierzona po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych parteru budynków), w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej od 10% do 50%;
- 2) na terenie P/U2 możliwość sytuowania obiektów wodociągowych, w szczególności ujęć wody – studni, dla których obowiązują przepisy z zakresu Prawa wodnego;
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 15% powierzchni działki budowlanej;
- 4) obowiązek zapewnienia na terenie działki budowlanej niezbędnej ilości miejsc parkingowych:
  - a) dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów co najmniej 1 miejsce parkingowe na 5 zatrudnionych,
  - b) dla obiektów usługowych co najmniej 1 miejsce parkingowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

- 5) dostęp komunikacyjny z drogi zbiorczej KD-Z (ul. Wawelska) poprzez wyznaczony teren drogi wewnętrznej KDW, lub bezpośrednio poprzez zjazd z drogi zbiorczej KD-Z, zgodnie z oznaczeniami na rysunku;
- 6) zakaz lokalizacji usług dla których w przepisach o środowisku ustalono dopuszczalne poziomy hałas;
- 7) zachowanie istniejącego starodrzewu, zgodnie z oznaczeniem na rysunku;
- 8) na terenie P/U2 obowiązek nasadzenia pasa zwartej zieleni izolacyjnej, np. szpalerowej zieleni wysokiej od strony terenu MW, zgodnie z oznaczeniem na rysunku.

**§10.** Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 2, ustala się:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy dla sytuowania nowych budynków oraz rozbudowy lub nadbudowy budynków istniejących;
- 2) lokalizację na działce budowlanej jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budynków gospodarczo-garażowych;
- 3) dla budynku mieszkalnego:
  - a) maksymalną wysokość – 9,0 m, II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe,
  - b) dach stromy, o kącie nachylenia połaci dachowych nie mniejszym niż 35°;
- 4) dla budynków gospodarczo-garażowych:
  - a) wysokość – do 7,0 m, I kondygnacja nadziemna,
  - b) dowolną geometrię dachu;
- 5) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy (powierzchnia zabudowy wszystkich budynków, mierzona po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych parteru budynków), w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – od 10% do 30%;
- 6) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30 % powierzchni działki budowlanej;
- 7) obowiązek nasadzenia pasa zwartej zieleni izolacyjnej, np. szpalerowej zieleni wysokiej od strony terenu P/U, zgodnie z oznaczeniem na rysunku;
- 8) zapewnienie na terenie działki budowlanej (w tym w garażu) co najmniej 1 miejsca parkingowego na jedno mieszkanie;
- 9) dostęp komunikacyjny z drogi zbiorczej KD-Z (ul. Wawelska) poprzez wyznaczoną drogę wewnętrzną KDW.

**§11.** Dla terenu zieleni, objętego formą ochrony przyrody (obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy”) – ZN, ustala się:

- 1) zachowanie istniejącej zieleni i ukształtowania terenu;
- 2) zakaz zabudowy budynkami;
- 3) zachowanie całego terenu jako powierzchni biologicznie czynnej.

**§12.** Wyznaczony teren lasów ZL, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 4 jest terenem wyłączonym z zabudowy, dla którego obowiązują przepisy ustawy o lasach.

**§13.** Dla terenu elektroenergetyki E, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 5, ustala się:

- 1) lokalizowanie obiektów budowlanych zgodnych z wyznaczoną funkcją;
- 2) wysokość budynku do 5,0 m od poziomu terenu;
- 3) dowolną geometrię dachu;
- 4) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy (powierzchnia zabudowy wszystkich budynków, mierzona po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych parteru budynków), w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – od 1% do 80%;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 5 %;
- 6) dostęp komunikacyjny z drogi zbiorczej KD-Z (ul. Wawelska) poprzez wyznaczoną drogę wewnętrzną KDW;
- 7) nie wyznacza się miejsc do parkowania na terenie działki.

### Rozdział 3

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

**§14.1.** Układ komunikacyjny na terenie objętym planem obejmuje powiatową drogę zbiorczą KD-Z (ul Wawelska) i drogę wewnętrzną KDW.

2. Zewnętrzną obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem, zapewnia ul. Wawelska, stanowiąca element podstawowego układu komunikacyjnego miasta.

3. Obsługę wewnętrzną obszaru objętego planem zapewnia wyznaczony teren drogi wewnętrznej KDW, dla którego ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji budynków;
- 2) sytuowanie budowli infrastruktury technicznej i miejsc postojowych;
- 3) możliwość lokalizacji przepompowni ścieków komunalnych i innych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) zachowanie istniejących urządzeń wodnych (zbiornika retencyjnego wód opadowych i rowu) z dopuszczeniem ich przebudowy a także skanalizowania, pod warunkiem zachowania ciągłości przepływu;
- 5) zachowanie istniejącego starodrzewu, zgodnie z oznaczeniem na rysunku.

4. Realizacja miejsc parkingowych, dla wyznaczonych w planie terenów U/P i MW, zgodnie ze szczegółowymi ustaleniami określonymi w §9 i §10. W zakresie

miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy wyznaczyć liczbę miejsc do parkowania, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Dla powiązania szlaku rowerowego przebiegającego przez kompleksy leśne przyległe do terenu objętego planem, oznaczono na rysunku projektowaną miejską drogę rowerową w ul. Wawelskiej.

**§15.1.** W zakresie infrastruktury technicznej obsługę terenów objętych planem zapewniają planowane zbiorcze systemy usytuowane poza obszarem opracowania w pasie drogowym ul. Wawelskiej.

2. Ustala się zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenia w wodę – z miejskiej sieci wodociągowej, wymagającej rozbudowy; dopuszcza się zastosowanie indywidualnych ujęć wód podziemnych;
- 2) odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do miejskiej sieci kanalizacji ścieków komunalnych, wymagającej rozbudowy; do czasu wybudowania miejskiej sieci kanalizacji ściekowej – do szczelnych zbiorników bezodpływowych, jako rozwiązanie tymczasowe;
- 3) odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych poprzez:
  - a) lokalną sieć kanalizacji deszczowej, dopuszczając wprowadzenie wód do ziemi po uprzednim ich oczyszczeniu,
  - b) indywidualne rozwiązania, dopuszczając retencję i infiltrację do gruntu;
- 4) zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, z nakazem stosowania paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz źródeł alternatywnych, przy zastosowaniu urządzeń o wysokim stopniu sprawności;
- 5) zaopatrzenia w energię elektryczną – z systemu elektroenergetycznego;
- 6) zaopatrzenia w gaz – z systemu gazowniczego;
- 7) telekomunikacji – z wykorzystaniem systemów telekomunikacyjnych.

3. Na obszarze objętym planem, ustala się możliwość realizacji budowy infrastruktury technicznej nie wymienionych w uchwale.

4. Realizacja inwestycji wymienionych w ust. 2 i 3 musi spełniać wymagania określone w przepisach odrębnych.

**§16.** Zadania własne Gminy w zakresie infrastruktury technicznej określa załącznik nr 3 do uchwały.

Rozdział 4  
**Przepisy końcowe**

**§17.** Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się stawkę 30%, stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§18.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§19.** Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

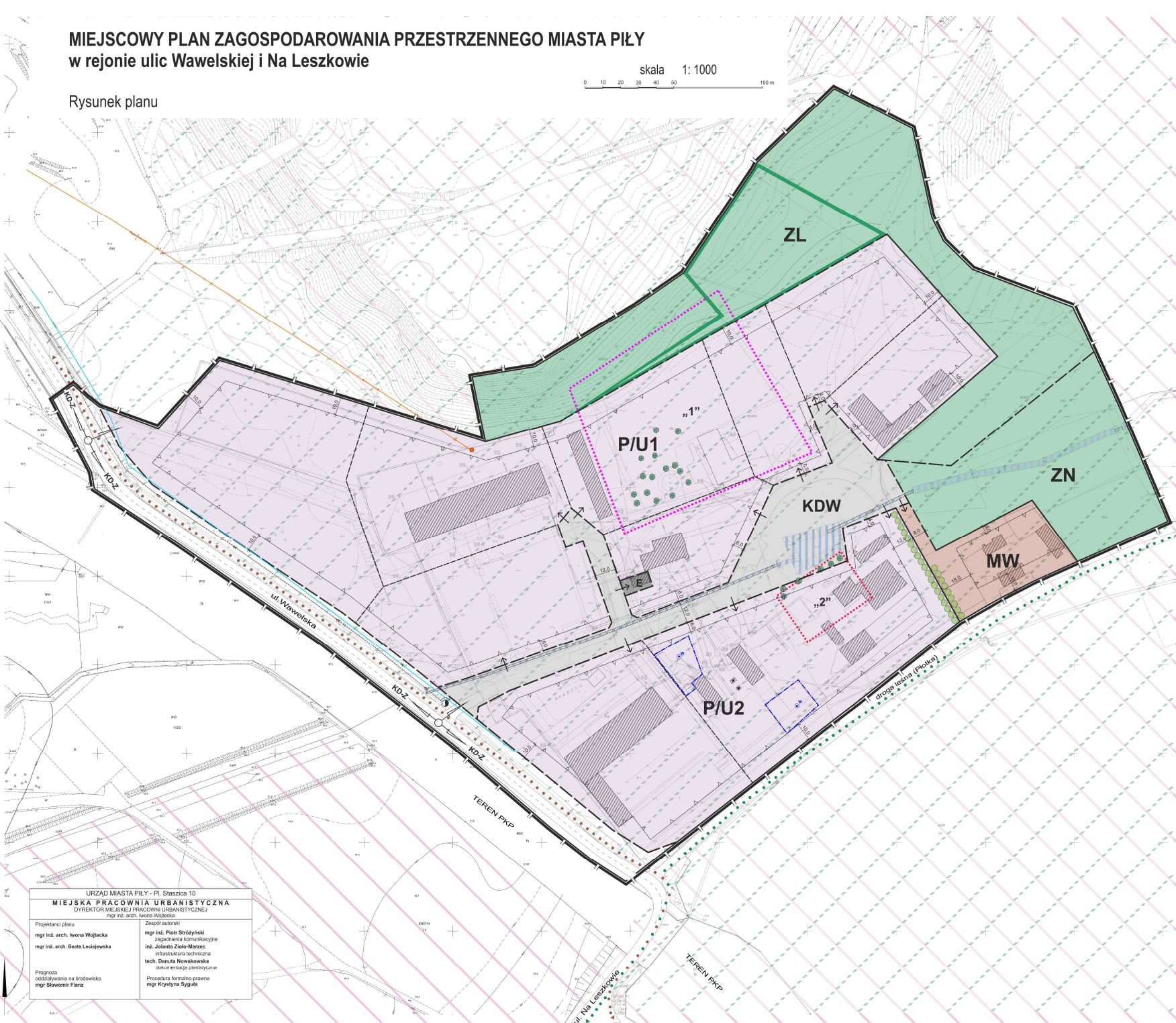


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkuwie

skala 1: 1000

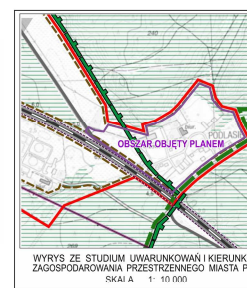


Rysunek planu



ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR.....  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA.....

UCHWAŁA OGŁOSZONA  
W DZIENNIKU URZĘDOWYM  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO  
poz.....  
Z DNIA.....



## OZNACZENIA GRAFICZNE

- granica uchwalenia planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, zgodne z ewidencją gruntów
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, niewystępujące w ewidencji gruntów
- nieobligatoryjne zasady podziału na działki budowlane
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- istniejąca zabudowa
- zasada obsługi komunikacyjnej
- istniejący starodrzew - do zachowania
- pas zwartej zieleni izolacyjnej - obowiązek nasadzeń
- rów i zbiornik retencyjny - stanowiące część lokalnego systemu hydrograficznego
- dawny ogród dworski
- zlikwidowany cmentarz ewangelicko-augsburski
- obiektu nieobjęte ochroną konserwatorską na podstawie uchwały
- obszar chronionego krajobrazu „Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy”
- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB 3000 „Puszcza nad Gwdą” (cały obszar poza terenem planu)
- teren przeznaczony do zalesienia
- turystyczne trasy rowerowe:
- miejska ścieżka rowerowa
- leśny szlak rowerowy
- infrastruktura techniczna:
- ujęcie wody (studnia)
- skanalizowany rów
- słup elektroenergetyczny linii 15 kV
- linia elektroenergetyczna 15 kV
- wodociąg - istniejący
- rurociąg tłoczny ścieków komunalnych - planowany
- przepompownia ścieków - planowana

## PRZEZNACZENIE TERENÓW

- P/U tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- ZN teren zieleni, objęty formą ochrony przyrody
- ZL teren lasów
- E teren elektroenergetyki
- KD-Z teren publicznej drogi zbiorczej
- KDW teren drogi wewnętrznej

URZĄD MIASTA PIŁY - Pl. Staszica 10  
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA  
DYREKTOR MIEJSKIEJ PRACOWNI URBANISTYCZNEJ  
mgr inż. arch. Iwona Wojciecha

Zespół autorski  
mgr inż. Piotr Stróżynski - zagospodarowanie komunikacyjne  
inż. Jolanta Ziobło-Merz - infrastruktura techniczna  
tech. Danuta Nowakowska - dokumentacja planistyczna

Progniza opiewająca na środowisko  
mgr Sławomir Flanz

Procedura formalno-prawna  
mgr Krystyna Sygula

ZAŁĄCZNIK NR 2  
DO UCHWAŁY  
NR  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA

**Rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkowie, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830, poz. 1890) Rada Miasta Piły

stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkowie, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.).

#### UZASADNIENIE

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkowie, znajduje się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze strefy terenów zurbanizowanych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w zakresie przeznaczenia terenu, zasad ochrony środowiska, kierunków rozwoju infrastruktury technicznej i komunikacji oraz polityki przestrzennej miasta.

ZAŁĄCZNIK NR 3  
DO UCHWAŁY  
NR  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Nas Leszkowie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830, poz. 1890) Rada Miasta Piły rozstrzyga, co następuje:

**§1.** Zadanie własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej dla obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wawelskiej i Na Leszkowie, dotyczy realizacji inwestycji kanalizacji ścieków komunalnych o podanych szacunkowych parametrach – rurociąg tłoczny długości około 1080,0 m (w tym poza planem 805,0 m) wraz z przepompownią ścieków – 1 kpl.

**§2.** Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami określonymi w wieloletnich planach rozwoju i modernizacji sieci infrastruktury technicznej oraz strategii rozwoju miasta Piły.