

Zarządzenie Nr 448(15)/16.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 19 stycznia 2016 r......

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
[Podpis]
dr inż. Piotr Czerwinski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 21.01.2016
do dnia 11.02.2016 włącznie
[Podpis]

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami
[Podpis]
Katarzyna Nosek

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[Podpis]
Julita Gęgrzółka

MAJSTRO WYKONAWCY
[Podpis]
Maciej Palowoda
Bd P - 103

załącznik do Zarządzenia Nr 446/15/16

Prezydenta Miasta Pily

z dnia 19 stycznia 2016r.

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Mała PO 11/00004769/3 działka nr 1080/3, obręb 19	8 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, Pl. Konstytucji 3-go Maja 10-11 PO 11/00028765/9 działka nr 321/51, obręb 18	659 m ² (udział do 960/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	144,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Miedziana ul. Ludwisarska PO 11/00004775/8 działki nr: 366, 368/7 obrub 25	147 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: 2MN-3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD-D – teren dróg publicznych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	31,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Ledycka PO 11/00004779/6 działka nr 114/2, obręb 29	609 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	45,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Yosek PK

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, Pl. Zwycięstwa PO 11/00028402/7 działka nr 670, obręb 18	268 m ² (udział do 964/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	64,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Bogusławskiego PO 11/00004773/4 działka nr 151/21, obręb 23	130 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem pod trawnik	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZES DDT MIASTA PIŁY
[Podpis]
dr inż. Piotr Głowski

Prezydent Miasta Piły
C. Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomości
[Podpis]
Miłomir Głogowski

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami
[Podpis]
Jacek Nosek