

Zarządzenie Nr ..... 424(384)15 .....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia ..... 29 grudnia 2015 .....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia ..... 29.12.2015 .....

do dnia ..... 19.01.2016 ..... włącznie  
772/2015 Snpca'

RADCA PRAWNY

M. Paliwoda  
Marcin Paliwoda  
Bd P - 193

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka

KIEROWNI  
Referat Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Noss

załącznik do Zarządzenia Nr .....  
424/384/15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia .....  
SP. gminnie 2017 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, Al. Wojska Polskiego PO11/00004769/3 działka nr 184/3, obręb 19	48 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Bohaterów Stalingradu PO11/00029155/7 działka nr 668/1, obręb 18	1013 m <sup>2</sup> (udział do 982/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	274,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. ks. Jerzego Popiełuszki PO11/00004768/6 działka nr 124/52, obręb 18	260 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	697,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe PO11/00004767/9 działka nr 29/47, obręb 17	50 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

*[Handwritten signature]*

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Wiosny Ludów PO11/00004776/5 działka nr 1/3, obręb 26	280 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny zieleni; z przeznaczeniem pod trawnik	84,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Kujawska PO11/00004768/6 działka nr 577, obręb 18	9,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: M3 - teren zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza c.o.	76,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Buczka 58-66 PO11/00004768/6 działka nr 588, obręb 18	15 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	przeznaczenie w planie miejscowym: KD-Z2 - tereny dróg publicznych; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza c.o.	120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Płocinski