

**(Projekt) UMOWA**  
**SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ Nr .....**  
**Zwana dalej Umową**

W dniu ..... r. w ..... pomiędzy:

..... (NIP .....) z siedzibą w ..... przy ul.  
.....,  
.....,  
reprezentowanym przez:  
.....  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w .....  
wpisanym w dniu ..... do rejestru handlowego, prowadzonego przez Sąd  
Rejonowy w ..... Wydział ..... Gospodarczy Rejestrowy  
\*wpisaną/ym w dniu ..... do KRS ..... pod  
nr ....., REGON..... NIP ..... Urząd  
Skarbowy .....,  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**

W treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Zakup energii elektrycznej dla Gminy Piła wraz z jednostkami organizacyjnymi i Spółkami Gminy Piła w okresie od 01.04.2016 r. do 31.12.2017 r.**” zarejestrowanego pod numerem:271.35.2015 na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164.)

**§ 1**

**Postanowienia wstępne.**

1. Podstawą do ustalenia warunków Umowy są:
  - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 oraz z 2013 r. poz. 984) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do Umowy.
  - 2) Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2014 r. poz. 121)
  - 3) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) .
  - 4) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia .....r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

- 5) Aktualne ( ważne w okresie obowiązywania umowy sprzedaży ) umowy o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarte pomiędzy Zamawiającym a OSD dla obiektów określonych w Załączniku nr 1.
- 6) Aktualne ( ważne w okresie obowiązywania umowy sprzedaży ) Generalne Umowy Dystrybucyjne zawarte pomiędzy Wykonawcą a OSD dla obiektów określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
- 7) Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.

## **§ 2**

### **Przedmiot umowy.**

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na zasadach określonych w Umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnego na podstawie Pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), tj. Enea Operator Sp. z o.o., PKP Energetyka S.A. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie Umowy. Wykaz obiektów zawiera Załącznik nr 1 do Umowy.

## **§ 3**

### **Zobowiązania Stron.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z warunkami Umowy,
  - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru otrzymanych od OSD,
  - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
  - 4) zgłoszenia Umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD w imieniu Zamawiającego,
  - 5) dokonania w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych na podstawie załączonego do niniejszej umowy pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy,
  - 6) pomoc w doprowadzeniu do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem (Załącznik nr 2 do Umowy),
  - 7) reprezentowania Zamawiającego przez OSD w procesie zmiany sprzedawcy,
  - 8) zachowania ciągłości ubezpieczenia OC w okresie trwania Umowy poprzez przedłużenie ubezpieczenia OC i dostarczenie odpisu (kopii) polisy Zamawiającemu, jeżeli polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w

zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, złożona przed podpisaniem Umowy, traci ważność przed jej zakończeniem.

9) Osobą odpowiedzialną za kontakt w sprawach realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani .....

Tel....., e-mail: .....

Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za kontakt w sprawach realizacji zleceń zakupu energii elektrycznej składanych przez Zamawiającego jest Pan/Pani .....

Tel....., e-mail: .....

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.

3. W przypadku rozwiązania Umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.

4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią ani dokonywać potrąceń.

6. Zamawiający oświadcza, iż planowane pobory energii elektrycznej w okresie obowiązywania niniejszej umowy określone są w Załączniku nr 1 do Umowy dla każdego z punktów poboru. Na tej podstawie szacuje się wartość niniejszej umowy na kwotę brutto z VAT w wysokości: ..... zł (słownie: .....). Ilość energii elektrycznej wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy jak i oszacowana wartość umowy nie jest zobowiązaniem Zamawiającego do zużycia energii elektrycznej w podanej ilości i w żadnym wypadku nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.

7. Osobą odpowiedzialną za kontakt w sprawach realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest Pan/Pani .....

Tel....., e-mail: .....

Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego w sprawach realizacji zleceń zakup jest Pan/Pani .....

Tel....., e-mail: .....

#### § 4

##### **Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.**

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Odbiorcy. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz Operatora Systemu Przesyłowego.

3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

Siła Wyższa - zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne lub takie, któremu z zachowaniem najwyższej staranności nie dało się zapobiec lub zniweczyć jego skutków, a w szczególności: powódź, wyładowanie atmosferyczne, pożar, wiatr nawalny o prędkości powyżej 24m/s, szadź katastrofalna, strajk generalny (za wyjątkiem strajków u Stron), wojna, akty sabotażu, akty władzy państwowej.

## § 5

### Ceny energii elektrycznej.

1. Cena energii elektrycznej za jedną 1 MWh energii elektrycznej w okresie od 01.04.2016 r. do 31.12.2017 r. wyliczana będzie według wzoru :

**Cena na rok 2016 -  $C_{16} = M + I_{BASE_{16}} + A + K_{16}$**

**Cena na rok 2017 -  $C_{17} = M + I_{BASE_{17}} + A + K_{17}$**

przy czym:

**$M = \dots\dots\dots$  PLN/MWh**

**$A = 20$  PLN/MWh**

Gdzie:

**$C_{16}$  – cena energii elektrycznej na rok 2016**

**$C_{17}$  – cena energii elektrycznej na rok 2017**

**$M$  – uwzględnia marżę Wykonawcy, koszt bilansowania handlowego, opłaty transakcyjne, koszt zmienności profilu w okresie obowiązywania umowy. Wysokość marży została wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 3 do SIWZ i wynosi :**

**$\dots\dots\dots$  zł netto / 1 MWh**

**$A$  – podatek akcyzowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym roku sprzedaży**

**$K_{16}$  – Koszt zakupu Praw majątkowych dla roku 2016**

**$K_{17}$  – Koszt zakupu Praw majątkowych dla roku 2017**

**Powyższe koszty uwzględniają ryzyko zmiany Prawa Energetycznego, w szczególności ewentualne zmiany udziału procentowego poszczególnych certyfikatów (praw majątkowych). Wysokości w/w kosztów zostały wskazane przez Wykonawcę w Załączniku nr 3 do SIWZ i wynoszą odpowiednio :**

**$K_{16}$  -  $\dots\dots\dots$ zł netto / 1 MWh**

**$K_{17}$  -  $\dots\dots\dots$ zł netto / 1 MWh**

**$I_{BASE_{16, 17}}$  – cena energii konwencjonalnej, wyliczana według wzoru :**

**$I_{BASE_{16, 17}} = \sum T_i \times C_i$**

gdzie  $T_i$  oznacza wielkość transzy zakupu energii elektrycznej wyrażoną w % a  $C_i$  oznacza cenę energii w transzy  $BASE_{Y-17}$  dla 2017 roku lub  $BASE_{Q-n-16, 17}$  dla wybranego kwartału, gdzie  $n$  oznacza numer kwartału.

2. Wielkość zakupu transz wyrażona jest w procentach.
3. Zamawiający ma prawo do maksymalnie czterech transz na dany rok.
4. Zamawiający składa zlecenie zakupu według następujących zasad:

- 1) zlecenie zakupu składa w dniu „x” do godziny 10:00 dla notowań Towarowej Giełdy Energii S.A. ( TGE ), dla których wystąpił wolumen obrotu, prowadzonych w dni „x-1”. Zlecenie wysyłane jest Wykonawcy na adres e-mail: ..... W zleceniu podana jest wielkość procentowa transzy oraz rodzaj produktu.

Potwierdzenie realizacji zlecenia odsyłane jest Zamawiającemu tego samego dnia do godziny 15:00 na adres e-mail: .....

- 2) Zamówienie realizowane będzie w oparciu o kurs rozliczeniowy dla produktów BASE\_Q-n-16, BASE\_Y-17 i BASE\_Q-n-17 (n – oznacza nr kwartału) określony dla tych produktów na stronie internetowej TGE na dzień „x-1”, w którym wystąpił wolumen obrotu wybranego produktu.

Do dnia 20 grudnia 2016 roku Zamawiający ma możliwość zakontraktowania na 2017 rok 100% deklarowanego wolumenu zużycia energii elektrycznej konwencjonalnej tzw. „czarnej” w oparciu o notowania giełdowe produktu BASE\_Y-17 publikowanych na stronie internetowej TGE. Pozostałą część deklarowanej energii, wynikającej z różnicy pomiędzy wolumenem deklarowanym, a wolumenem zakontraktowanym Zamawiający może zakontraktować w produktach BASE\_Q-n-16 i BASE\_Q-n-17 (n -oznacza nr kwartału), jednakże zabezpieczając planowany wolumen na każdy kwartał do 25 dnia miesiąca poprzedzającego początek danego kwartału,

- 3) W przypadku braku zakontraktowania 100% wolumenu na dany kwartał, Wykonawca ma prawo do zastosowania ceny z kolejnego dnia po 25 dniu miesiąca poprzedzającego początek danego kwartału sprzedaży, dla produktów BASE\_Q-n-16 i BASE\_Q-n-17.
5. Ceny uzyskane po realizacji zlecenia zakupu zgodnie w w/w mechanizmem mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego.
6. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD z zastrzeżeniem § 8 ust. 5 Umowy.

## **§ 6**

### **Rozliczenia i Płatności.**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych stosowanych przez OSD.
2. Wykonawca ma obowiązek wystawienia faktur do 10 dnia po otrzymaniu danych pomiarowych od OSD. W przypadku przekroczenia powyższego terminu, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10 PLN netto za każdy dzień zwłoki w wystawieniu faktury.
3. Należność Wykonawcy za sprzedaną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą wyłącznie na podstawie odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych, dokonywanych przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę. Faktury VAT będą oddzielnie wystawiane na płatników/odbiorców wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie .... dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto wskazane na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Do każdej faktury Wykonawca załączy i prześle specyfikację określającą ilości energii elektrycznej czynnej pobranej przez każdy Punkt Poboru Energii.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych błędnymi operacjami bankowymi.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

## **§ 7**

### **Zmiana wynagrodzenia.**

1. Zmiana ceny w trakcie realizacji umowy jest dopuszczalna wyłącznie w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz akcyzy
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na podstawie art. 2 ust 3 - 5 ustawy z dnia 10.10.2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę,
2. Sprzedawca zobowiązany jest udowodnić Odbiorcy w jakim stopniu zmiany, o których mowa w ust 1 wpłynęły na koszty wykonania zamówienia.
3. Zmiana ceny, o której mowa w ust 1 następuje w drodze aneksu do umowy.
4. Warunkiem dokonania zmiany umowy jest wystąpienie przez stronę zainteresowaną wprowadzeniem zmian do umowy z pisemnym wnioskiem zawierającym proponowane zmiany wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym. Do wniosku powinien być dołączony projekt aneksu do umowy oraz winny być załączone dowody na okoliczność w jakim stopniu powoływana zmiana przepisów ma wpływ na wysokość ceny.

## **§ 8**

### **Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.**

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.04.2016 r. do dnia 31.12.2017 r., jednakże wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej opisanego w załączniku nr 1 do umowy z dniem wskazanym w kolumnie „Okres dostaw” po uprzednim skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów kompleksowych lub sprzedaży energii elektrycznej, a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i zawarciu nowych umów dystrybucyjnych.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron bez wypowiedzenia w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia 14 dniowego terminu na usunięcie lub zaniechanie naruszeń nadal rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
4. Zamawiający ma prawo bez roszczeń ze strony Wykonawcy do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 1 Umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
5. Zamawiający ma prawo bez roszczeń ze strony Wykonawcy do zwiększenia ilości punktów poboru energii elektrycznej o których mowa w Załączniku nr 1 Umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy pod warunkiem, iż w/w odbiory zakwalifikowane będą do grup taryfowych ujętych w przedmiotowym postępowaniu przetargowym.

## **§ 9**

### **Kary umowne.**

1. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia tego faktu, oraz do kar umownych z tego tytułu.
2. Kara umowna za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy wynosi 10% wartości umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 6.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
4. Prawo naliczania kary, o której mowa w § 9 ust. 2 powyżej przysługuje każdemu Płatnikowi wskazanemu w Załączniku nr 1 Umowy w stosunku do obiektów będących w jego zarządzie.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe.**

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Strony ustalają, że na pisemny wniosek osoby / osób uprawnionych przez Zamawiającego nastąpi zmniejszenie lub zwiększenie ilości obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy bez konieczności renegotjowania pozostałych

warunków Umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany pozostałych warunków umowy. Wykonawca przygotowuje i przesyła Zamawiającemu podpisany aneks do umowy wraz z Załącznikiem nr 1 do umowy.

3. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy Wykonawca kierować będzie na adres Zamawiającego, korespondencję związaną z bieżącym poborem/fakturami za zużycie energii elektrycznej kierować będzie na adresy płatników/odbiorców wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
4. Zobowiązania poszczególnych podmiotów (płatników) wskazanych w Załączniku nr 1 wynikające z Umowy nie mają charakteru solidarnego. Każdy z płatników ponosi pełną i samodzielną odpowiedzialność za realizację warunków Umowy.
5. Strony zobowiązują się dążyć do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów, jakie mogą powstać w związku z realizacją niniejszej Umowy. W przypadku niemożności porozumienia się przez Strony rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 11

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednej dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - 1) **Załącznik nr 1 do Umowy** – Wykaz obiektów Zamawiającego objętych umową,
  - 2) **Załącznik nr 2 do Umowy** – Pełnomocnictwo

**Zamawiający**

**Wykonawca**