

Uchwała Nr XIII/262/15
Rady Miasta Pily
z dnia 24 listopada 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Pily w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego i rzeki Gwdy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777) Rada Miasta Pily uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Pily przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pily w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego i rzeki Gwdy, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pily.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRzewodniczący
Rady Miasta Pily

Rafał Zdzieręła

Uzasadnienie
do Uchwały Nr ~~XLIII/262/15~~
Rady Miasta Piły
z dnia 24 listopada 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego i rzeki Gwdy**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego i rzeki Gwdy dotyczy terenu obowiązującej uchwały Nr XXXVI/426/09 Rady Miasta Piły z dnia 26 maja 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Nad Gwdą.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynęły wnioski dotyczące wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Widok oraz zmiany ustaleń obowiązującego planu w zakresie infrastruktury technicznej i podziału nieruchomości.

Pozytywne rozstrzygnięcie Prezydenta poprzedzone zostało zmianą obszarów przeznaczonych pod zabudowę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły uchwalonego 31 marca 2015 r. uchwałą Rady Miasta Piły Nr VI/75/15.

Wyznaczony obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny wniosków i przyległe działki gminy Piła oraz fragment doliny rzeki Gwdy, dla którego wprowadzono nowe mapy zagrożenia powodziowego, sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Przystąpienie do sporządzenia planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta