

Zarządzenie Nr 400(360)/15.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 19 grudnia 2015 r......

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)¹ w wykonaniu uchwały Nr IX/130/15 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości zarządzam:

§ 1. 1. Dokonanie zamiany nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Piła położonej w obrębie 33 miasta Piły, oznaczonej geodezyjnie nr 7/1 o powierzchni 0,0762 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00004783/7 na prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 10 miasta Piły, oznaczonej geodezyjnie nr 81 o powierzchni 0,1536 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00008111/4 stanowiącej własność Skarbu Państwa – Lasów Państwowych w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Kaczory.

2. Wartość nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi:

- a) działka oznaczona geodezyjnie nr 7/1 (obręb 33) - 34 600,00 zł¹,
- b) działka oznaczona geodezyjnie nr 81 (obręb 10) - 77 600,00¹.

3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Szczegółowe warunki dokonania zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 352(312)15 Prezydenta Miasta Piły z dnia 20 października 2015 r. w sprawie zamiany nieruchomości.

¹ Do cen nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).



§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzyździńska

RADCA PRAWNY

M. B. *M. B. Głowski*
M. B. Głowski
Ed P - 193