

Zarządzenie Nr 383(343)15  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 17 listopada 2015

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia 19.11.2015  
do dnia 10.12.2015 włącznie  
699/2015 Słupca'

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Julita Grzegorzówka

RADCA PRAWNY  
Marcin Fajwoda

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Gruntami

załącznik do Zarządzenia Nr .....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia .....

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, Pl. Zwycięstwa PO11/00028402/7 działki nr: 670, 671, obręb 18	423 m <sup>2</sup> (udział do 964/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniovej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	113,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Słowackiego 12-14-16 PO11/00004769/3 działka nr 596/12, obręb 19	812 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M-4 – tereny zabudowy mieszkaniovej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	192,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 38-40 PO11/00004767/9 działka nr 129/19, obręb 17	54 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z2 – tereny zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

16021  
16021

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, aleja Poznańska PO 11/00007218/7 działki nr: 100, 95, 97, 98, 35, obręb 38	31,1133 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R4 – tereny użytków rolnych, L2 – tereny gruntów leśnych, Z1, Z2 – tereny zieleni wyłączone z zabudowy, N1, N2 – teren objęty zasadami tymczasowego zagospodarowania; z przeznaczeniem pod uprawę rolną	2 960,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Krasieńskiego PO 11/00021336/4 działka nr 476/1, obręb 19	30 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na lokalizację i utrzymanie przyłącza wodociągowego	240,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Bulwary Chatellerault PO 11/00030792/4 działka nr 683, obręb 18	32 m 168 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kp – teren istniejącego ogólnodostępnego parkingu, Kd – drogi publiczne; na lokalizację i utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej oraz systemu rozszczepiania wód deszczowych	1 600,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki Gruntami  
Krzysztof Nosek

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Marta Szegzółka

PREZIDENT MIASTA PIŁY  
Grinż. Piotr Głowski