

Zarządzenie Nr 382 (362) 15  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 17 listopada 2015 roku

**w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Piła a Skarbem Państwa**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz w wykonaniu uchwały Nr X/162/15 Rady Miasta Piły z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości zarządzam:

§ 1. 1. Dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej w rejonie ulic Kossaka i Alei Powstańców Wielkopolskich w Pile (obręb 16), zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile PO11/00004766/2, oznaczonej geodezyjnie jako działki:

- a) 326 o powierzchni 0,1288 ha,
- b) 328 o powierzchni 0,0130 ha;

na udział w wysokości  $\frac{1}{2}$  części stanowiący własność Skarbu Państwa w nieruchomości położonej w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego w Pile (obręb 7), zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile PO11/00022053/3, oznaczonej geodezyjnie jako działki:

- a) 208/1 o powierzchni 0,0290 ha,
- b) 208/3 o powierzchni 0,0514 ha,
- c) 208/4 o powierzchni 0,3956 ha,
- d) 208/5 o powierzchni 0,0022 ha,
- e) 208/8 o powierzchni 0,0386 ha,
- f) 208/9 o powierzchni 0,0012 ha.

2. Wartości nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszą odpowiednio:

- a) wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła oznaczonej geodezyjnie jako działki 326 i 328 (obręb 16) wynosi 171 100,00 zł



i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23 %, co łącznie stanowi 210 453,00 zł,

- b) wartość udziału w wysokości  $\frac{1}{2}$  części stanowiącego własność Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki 208/1, 208/3, 208/4, 208/5, 208/8 i 208/9 (obręb 7) wynosi 171 000,00 zł i podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23 %, co łącznie stanowi 210 330,00 zł.

3. Zamiana nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zostanie wykonana bez obowiązku dokonania przez Skarb Państwa dopłaty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości (123,00 zł).

§ 2. Szczegółowe warunki dokonania zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1, zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Julia Grzegorzółka

RADCA PRAWNY

Marcin Paliwoda

Bd P - 193