

Zarządzenie Nr 37P(33P)/15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 17 listopada 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) w wykonaniu uchwały Nr XI/234/15 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych (garaży) na rzecz najemców zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Orzechyńska

MALCA PRAWNY

Małgorzata Patyka

Bd P - 193

załącznik do Zarządzenia Nr *37P(33P)15*

Prezydenta Miasta Piły

z dnia *17 listopada 2015 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
1.	Piła, ul. Kaczorska	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 384/48 obręb 27 powierzchnia: 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem) brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	4 200,00 zł
2.	Piła, ul. Kryniczna	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 273/124 obręb 18 powierzchnia: 0,0022 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem) przeznaczenie w planie miejscowym: Kg- teren zabudowy garażami ² zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	4 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).



nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774).

2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiednich służebności gruntowych.
5. Przedmiotowe nieruchomości oddane są w posiadanie zależne na podstawie umów najmu na czas nieoznaczony.
6. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774).

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr Piotr Krawczyński



Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzółka

