

**Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości, ul. Skośnej
i Zalewu Koszyckiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

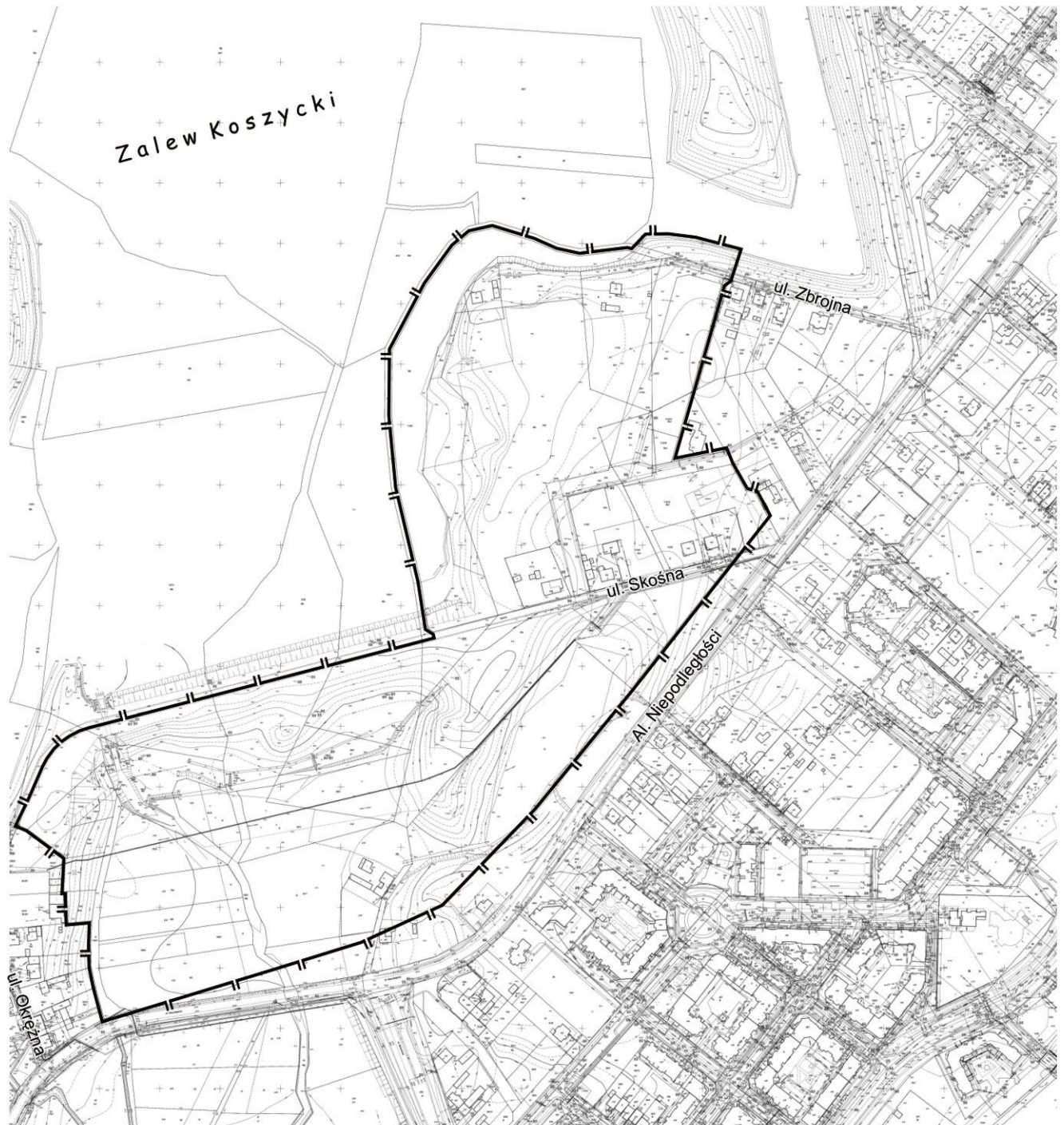
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości, ul. Skośnej i Zalewu Koszyckiego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 50 100 150 200 250 m skala 1: 5000

 granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 24 listopada 2015 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie w rejonie Al. Niepodległości, ul. Skośnej
i Zalewu Koszyckiego

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły obejmuje tereny położone w rejonie Al. Niepodległości, ul. Skośnej, ul. Zbrojnej, ul. Okrężnej i Zalewu Koszyckiego i dotyczy zmiany obowiązujących uchwał:

- Nr XLVI/552/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Skośnej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64 poz. 1639 z dnia 5 maja 2006 r.),
- Nr LIII/641/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Okrężnej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 192 z dnia 11 grudnia 2006 r.).

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynęły wnioski w sprawie sporządzenia zmiany obowiązujących planów. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzasadnia wprowadzenie nowych terenów pod zabudowę, biorąc pod uwagę aktualne mapy zagrożenia powodziowego, sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej. W projekcie planu uwzględnione zostaną indywidualne wnioski, w zakresie pozwalającym na zachowanie nadrzędnej zasady ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju miasta.

Przystąpienie do sporządzenia planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta