

Zarządzenie Nr 367 (327) 15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 03 listopada 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr X/158/15 Rady Miasta Piły z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzka

RADCA PRAWNY
Marcin Paluszka
P4 P - 193

załącznik do Zarządzenia Nr³⁰⁷⁽³²⁷⁾¹⁵.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia^{03 lipca 2015 r.}.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
Piła, obręb 10 księga wieczysta nr PO11/00004760/0 działka oznaczona geodezyjnie nr 8042/9 powierzchnia 0,0021 ha	nieruchomość gruntowa, na której znajduje się stacja transformatorowa ² przeznaczenie w planie miejscowym: E1 – tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki ³	953,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji,

1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

2 Stacja transformatorowa typu WST nr 1002 (numer inwentarzowy 66-6-192), stanowi stosownie do art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zm.) własność przedsiębiorstwa ENEA Operator Sp. z o. o.

3 Przeznaczenie w planie miejscowym określone ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie jeziora Płocie, uchwalonego uchwałą Nr XI/233/15 Rady Miasta Piły z dnia 29 września 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 12 października 2015 r. poz. 5879).



modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

4. Sprzedaż nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 8042/9 (obręb 10) nastąpi na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzówka