

Zarządzenie Nr 342(302)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 07 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Śniadeckich w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr X/153/15 Rady Miasta Piły z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Śniadeckich w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Śniadeckich w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Małgorzata Wreczorek

RADCA PRAWNY

mgr Łukasz Czarny

załącznik

do zarządzenia Nr *342/302/15*

Prezydenta Miasta Piły

z dnia *07 października 2015 r.*

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Śniadeckich w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Śniadeckich w Pile przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
Piła, ul. Śniadeckich księga wieczysta nr PO11/00019764/6 działka oznaczona geodezyjnie nr 119/60 powierzchnia nieruchomości 0,0044 ha (obręb 16)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Śniadeckich 37 w Pile (działka oznaczona geodezyjnie nr 119/17 o powierzchni 0,0794 ha – obręb 16, opisana w księdze wieczystej nr PO11/00000969/7) dla nieruchomości nie obowiązują ustalenia planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	4 135,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 119/17 (obręb 16).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).
3. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

zł *M*

4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.
6. Nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas oznaczony.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
[Signature]
dr inż. Piotr Głowski

KIEROWNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Referatu Obrót Nieruchomościami
Z-ca DYREKTORA
[Signature]
Monika Lukomska
Małgorzata Wieczorek