

Zarządzenie Nr 339(299)/15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 07 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Batorego w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr X/165/15 Rady Miasta Piły z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych przy ul. Batorego w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Batorego w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.


§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Małgorzata Wiczorek


Ed P - 193

PREZIDENT MIASTA PIŁY

Dr inż. Piotr Głowski

załącznik

do zarządzenia Nr 339(299)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 07 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Batorego w Piłę
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Batorego w Piłę przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

| Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości | Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości netto ¹ |
|---|--|---------------------------------------|
| Piła, ul. Batorego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka oznaczona geodezyjnie nr 761/1 powierzchnia nieruchomości 0,0088 ha (obręb 19) | nieruchomość gruntowa, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Batorego 14 w Piłę (działka oznaczona geodezyjnie nr 760, o powierzchni 0,0916 ha – obręb 19, opisana w księdze wieczystej nr PO11/00003326/9) dla nieruchomości nie obowiązują ustalenia planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek: B – tereny mieszkaniowe | 10 700,00 zł |

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 760 (obręb 19).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).
3. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

zk
mk

4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.

PREZYDENT MIASTA BILY
dr inż. Piotr Głowicki

Z-ca DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK

Referatu Obrót Nieruchomościami

Monika Łukomska

Małgorzata Wieczorek