

Zarządzenie Nr 562(322)11

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 października 2015r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia  
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

RADCA PRAWNY

M. Kłodo  
Marcin Kłodo  
Bd P - 193  
Gospodarki Nieruchomościami

Dyrektor Wydziału

Julita Grzegorzółka

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 26.10.2015  
do dnia 16.11.2015 włącznie

CS5/2015 Strajon

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Gruntami

Dariusz Nosek

załącznik do Zarządzenia Nr 362(312)N/

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 października 2017r.

Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Polożenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Okólna POI/00004777/2 działka nr 140/18, obręb 27	40 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana	KD-G – tereny dróg głównych; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – pawilon handlowy (typu PETRUS)	480,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Chojnicka POI/00004777/2 działka nr 191/16, obręb 27	12 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana altaną śmietnikową	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod altaną śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Bluszczowa 8 POI/00004764/8 działka nr 802/34, obręb 14	44 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – teren intensywnej zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	132,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Bluszczowa 14 POI/00004764/8 działka nr 802/37, obręb 14	51 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – teren intensywnej zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	152,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

2/10/17  
[Signature]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
5	Piła, ul. Miedziana POI/00004775/8 działka nr 366, obręb 25	66 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	163,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, ul. Trentowskiego POI/00004769/3 działka nr 1027/26, obręb 19	45 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	134,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Kaczorska POI/00004777/2 działka nr 333/6, obręb 27	215 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	611,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Gluchowska POI/00004763/1 działka nr 15/4, obręb 13	320 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-G – tereny komunikacji, tereny dróg publicznych – głównych, MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	67,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich POI/00004766/2 działka nr 325, obręb 16	126 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KP – tereny komunikacji; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	164,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

1/100x  


Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
10	Piła, ul. Lutycka POI/00004779/6 działka nr 124/2, obręb 29	311 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny rolne; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	94,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Sirzelecka POI/00004776/5 działka nr 437, obręb 26	40 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN2 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
12	Piła, rejon al. Poznańskiej POI/00007218/7 działka nr 5, obręb 38	0,6 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	N1 – teren objęty zasadami tymczasowego zagospodarowania, rolnicze wykorzystanie terenu; z przeznaczeniem pod uprawę rolną	48,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
13	Piła, ul. Browarna 20-36 POI/00004777/2 działka nr 14/8, obręb 27	103 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MU – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem wbudowanych usług, Kx – tereny publicznych przejazdów pieszych i placów, ZP – tereny zieleni urządzonej, Kp – tereny parkingów ogólnodostępnych, KZ – tereny dróg publicznych – ulica zbiornicza; na lokalizację i utrzymanie przyłączy cieplnych	824,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT  
mgr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK  
Biura Gospodarki  
Jocanna Nosek