

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu  
nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 2/3 (obręb 30) o powierzchni 2,7504 ha, zapisanej w księdze wieczystej POII/00004778/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu**  
**nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej w Piłe**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest na obszarze, dla którego brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/3 (obręb 30) wydano decyzję nr 10 znak A-VI.6730.94.2013 o warunkach zabudowy z dnia 23 kwietnia 2014 r. dla inwestycji polegającej na budowie hali magazynowo-produkcyjnej, budowie budynku administracyjno-socjalnego, budowie niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym m.in. budowa dróg wewnętrznych, placów postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych, wydzieleniu terenu pod planowaną inwestycję.

Biorąc pod uwagę sąsiedztwo nieruchomości – tereny usługowe i przemysłowe, zasadnym jest zagospodarowanie nieruchomości z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

Działka 2/3 (obręb 30)  
Piła, ul. Wawelska

