

Zarządzenie Nr 350(310)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 20 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 21.10.2015
do dnia 12.11.2015 włącznie

35/2015 Swigoc

RADCA PRAWNY

M. Mielniczka
M. Mielniczka
PA 7 - 108

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka
Julita Grzegorzółka

KIEROWNIK
Zespołu Gospodarki Gruntami
Joanna Nosek
Joanna Nosek

załącznik do Zarządzenia Nr 200/310/15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 20 października 2015 r.

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Bydgoska 76 PO11/00004765/5 działka nr 60, obręb 15	12 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – pawilon handlowy (bar + magazyn)	144,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Roosevelta PO11/00004777/2 działka nr 50/11, obręb 27	26,40 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - pod pawilon handlowy	317,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Żeleńskiego 85A PO11/00004767/9 działka nr 93/9, obręb 17	549 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod budynek gospodarczy, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr 93/5 zabudowanej budynek mieszkalnym	260,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

[Handwritten signature]

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Chałubińskiego POI/00004777/2 działka nr 212/7, obręb 27	210 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana altaną śmietnikową	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod altaną śmietnikową	150,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Tucholska POI/00004777/2 działka nr 691, obręb 27	6 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana altaną śmietnikową	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod altaną śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Tucholska POI/00004777/2 działka nr 688, obręb 27	182 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	517,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Obornicka POI/00004775/8 działka nr 324/8, obręb 25	258 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	I ZP-1 – tereny zieleni urządzonej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	70,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Szkołna/Opalińskich POI/00004757/6 działki nr: 426, 708, obręb 7	220 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mn-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KD – tereny komunikacji, ulica dojazdowa z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	56,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeliczeniu do oddania w najem /dzierżawę
9	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe POII/00004767/9 działka nr 29/47, obręb 17	80 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. Kamienna POII/00004751/4 działki nr: 5/5, 5/6, obręb 1	17,1282 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny rolne; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	1 371,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, rejon ul. Orlej POII/00007218/7 działka nr 299, obręb 39	1,0596 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z2 – teren zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod pastwisko	191,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
12	Piła, ul. Mjr. Siemiradzkiego POII/00004775/8 działka nr 34/42, obręb 25	56,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	K – teren komunikacji, projektowana ulica główna zbiorecza, K1 – teren komunikacji, projektowana komunikacja wewnętrzna; na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	452,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Przemysławowski

Inżynier Wydziału

KIEROWNIK Gospodarki Nieruchomościami

Urząd Gospodarki Gruntami

ul. Bohdana Nosek

Judith Grzegorzóhka