

Zarządzenie Nr325(285)15.....

Prezydenta Miasta Piły

z dnia22 września 2015 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr X/156/15 Rady Miasta Piły z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych (garaży) na rzecz najemców zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Z. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szewc
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzka
Julia Grzegorzka

RADCA PRAWNY
Marcin...
Marcin...

załącznik do Zarządzenia Nr^{385/285}11

Prezydenta Miasta Piły

z dnia^{29 sierpnia 2016 r.}.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
1.	Piła, ul. Kaczorska	księga wieczysta nr PO1I/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 384/167 obręb 27 powierzchnia: 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem) brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	4 700,00 zł
2.	Piła, ul. Krzywa	księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 19/350 obręb 21 powierzchnia: 0,0019 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym (garażem) przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – tereny dróg wewnętrznych i garaży ²	4 200,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).

1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

2 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej, uchwalonego uchwałą Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).

244
15

[Signature]

2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiednich służebności gruntowych.
5. Przedmiotowe nieruchomości oddane są w posiadanie zależne na podstawie umów najmu na czas nieoznaczony.
6. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta