

**Uchwała Nr  
Rady Miasta Piły  
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bocianiej i Jastrzębiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§1.1.** Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bocianiej i Jastrzębiej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY  
NR  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA



0 50 100 150 200 250 m skala 1: 5000

 granica obszaru objętego planem

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia 27 października 2015 r.**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bocianiej i Jastrzębiej**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Bocianiej i Jastrzębiej obejmuje teren obowiązującej uchwały Nr LIII/645/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 października 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewskiego Mostu (Motyczyn) (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 192 z dnia 11 grudnia 2006 r.).

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek dotyczący sporządzenia zmiany obowiązującego planu, w zakresie rozszerzenia wyznaczonych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Dokonana analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu określa obszar mogących nastąpić potencjalnie zmian przestrzennych, uwzględniając pozytywne rozstrzygnięcia Prezydenta Miasta Piły w zakresie złożonych wniosków. Plan wprowadzi korektę obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszaru chronionego krajobrazu. Projekt uchwały wskazuje na zasadność podjętych czynności planistycznych, obejmując wyznaczony obszar opracowaniem planu.

Przystąpienie do sporządzenia planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta