

Piła, dnia 9 października 2015 r.

GNO-IV.6823.12.2012

Sz. P.

Przemysław Gawroński

Radny Rady Miasta Piły

w miejscu

Odpowiadając na zapytanie nr rejestru BRM.0003.48.2015 z dnia 29 września 2015 r. w sprawie zorganizowania spotkania ze współwłaścicielami dróg położonych w rejonie ulic: Gen. Władysława Andersa, Plk Michała Zioły, Ofiar Katynia oraz Zesłańców Sybiru w Pile celem przedstawienia obecnego poziomu problemów z nimi związanych uprzejmie informuję, że już w październiku 2012 r. zwróciłem się z prośbą do współwłaścicieli nieruchomości oznaczonych geodezyjnie nr 326 przy ul. Plk. Michała Zioły oraz 345 przy ul. Gen. Władysława Andersa o nieodpłatne zrzeczenie się udziałów w ww. nieruchomościach na rzecz Gminy Piła, co spowodowałoby przejęcie przez nią m. in. obowiązku utrzymania porządku i czystości.

Odpowiedzi na przedmiotowe pismo udzieliło czternaście osób, które zadeklarowały chęć zrzeczenia się udziałów, w tym część pod warunkiem przejęcia przez Gminę udziałów w innych nieruchomościach drogowych oznaczonych geodezyjnie nr 307 przy ul. Ofiar Katynia oraz 283 przy ul. Zesłańców Sybiru. Pozostali współwłaściciele nie ustosunkowali się do przedstawionej przeze mnie propozycji.

W myśl powyższego, w kwietniu 2013 r. ponownie wystąpiłem z pismem do współwłaścicieli przedmiotowych nieruchomości informując, że odstępuję od nabycia udziałów, gdyż nie uzyskałem akceptacji mojej propozycji ze strony wszystkich współwłaścicieli nieruchomości nr 326 i 345. Zazaczyłem jednocześnie, że powrócę do tematu po uzyskaniu od 100 % współwłaścicieli pozytywnej deklaracji w przedmiocie zrzeczenia.

Biorąc pod uwagę liczne interwencje dotyczące stanu nawierzchni terenów komunikacyjnych obejmujących ww. drogi, w styczniu 2014 r. wystąpiłem do części współwłaścicieli nieruchomości oznaczonych geodezyjnie nr 326, 345, 307, 305/7 oraz 283 z prośbą o rozważenie możliwości zrzeczenia się udziałów w niniejszych

nieruchomościach na rzecz Gminy Piła. Na przedmiotowe pismo odpowiedzi udzieliło dziesięć osób, w tym: osiem pozytywnie ustosunkowało się do przedstawionej propozycji, jedna nie wyraziła zgody na zrzeczenie się, jedna poprosiła o dodatkowe wyjaśnienia a po ich uzyskaniu, nie podjęła wiążącej decyzji. Natomiast większość osób odpowiedzi nie udzieliła.

W czerwcu 2014 r. po raz kolejny wystąpiłem z wnioskiem do osób, od których nie otrzymałem odpowiedzi o wyrażenie zgody na nieodpłatne zrzeczenie się udziałów w nieruchomościach drogowych na rzecz Gminy Piła. Na przedmiotowe pismo odpowiedzi nie otrzymałem. Równolegle wystosowałem podziękowania do pozostałych współwłaścicieli informując jednocześnie, że wstrzymuję działania w przedmiocie sprawy, do czasu uzyskania zgody wszystkich stron postępowania.

Powyższe jednoznacznie wskazuje, że Gmina Piła od kilku lat prowadzi działania zmierzające do przejęcia niniejszych nieruchomości, a w konsekwencji podjęcie kolejnych kroków związanych z uporządkowaniem tego terenu.

Z uwagi jednak na fakt, że realizacja powyższego nie zależy wyłącznie od dobrej woli Gminy ale także innych osób, bez pełnej zgody nie jest możliwe przeprowadzenie jakichkolwiek inwestycji związanych z poprawą funkcjonowania ww. nieruchomości.

Biorąc pod uwagę rezultat dotychczas prowadzonej korespondencji, nie przychyliam się do Pana prośby dotyczącej zorganizowania przez Gminę Piła spotkania w przedmiocie sprawy.



dr inż. Piotr Głowski