

załącznik do Zarządzenia Nr 319(279)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 22 września 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1319, obręb 14	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	41,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Matwiejewa PO1I/00029074/5 działka nr 1404, obręb 19	2045 m ² (udział do 942/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	456,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Wawelska PO1I/00004777/2 działki nr 189/12 i 189/13, obrzeb 27	801 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	170,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00004767/9 działka nr 111/6, obręb 17	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KP – tereny komunikacji; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Koszycka PO1I/00004753/8 działka nr 36, obręb 3	250 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny otwarte, stanowiące ekosystem terenów związanych z wodami powierzchniowymi, obejmujące tereny nieprzydatne do zabudowy, w tym tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod trawnik (ustawienie pasiek pszczelich)	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, ul. Jana Kasprowicza PO1I/00004769/3 działka nr 1370, obręb 19	13 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDWp2 – tereny parkingów; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza wodociągowego i kanalizacji deszczowej	104,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, rejon ul. Walki Młodych PO1I/00004785/1 działki nr: 30, 6, 46, obręb 35	166 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny zieleni naturalnej, KD-Z – tereny komunikacji, publicznej drogi zbiorczej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie sieci wodociągowej	1 328,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, rejon ul. Dąbrowskiego PO1I/00030181/8 działki nr: 6, 7, 211, obręb 16	139 m 38 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny komunikacji, drogi wewnętrzne, 3K – tereny komunikacji, 1US – tereny usług sportu z zielenią parkową; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią i rurociągiem tłocznym (utwardzenie wokół pompowni)	1 416,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.