

Zarządzenie Nr 312(272)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 15 września 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej przy
ul. Roosevelta 16/5 w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr VI/80/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Roosevelta 16-18 w Pile wraz z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Roosevelta 16/5 w Pile, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 312(272)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 15 września 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej przy
ul. Roosevelta 16/5 w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Roosevelta 16/5 w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto¹
Piła, ul. Roosevelta 16/5	lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Roosevelta 16 w Pile – udział w wysokości 737/1000 części księga wieczysta nr PO1I/00004363/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działek 48/4 i 48/3 (obręb 27) łączna powierzchnia działek 0,0946 ha	lokal mieszkalny powstały w wyniku przebudowy części wspólnych nieruchomości (pomieszczenia strychowego) o powierzchni użytkowej 87,10 m ² wraz z udziałem 871/5632 w częściach wspólnych, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr 48/4 i 48/3 (obręb 27) – udział w wysokości 737/1000 części Gmina Piła jako członek Wspólnoty Mieszkaniowej posiada udział w lokalu wnoszący 737/1000 części	cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej: 245 988,00 zł cena udziału wynoszącego 737/1000 części: 181 293,16 zł wartość nakładów poniesionych przez najemcę na adaptację: 171 997,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.
3. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami).