

załącznik do Zarządzenia Nr

Prezydenta Miasta Piły

z dnia

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1283/4, obręb 14	63 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	169,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1283/7, obręb 14	21 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	57,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Roosevelta PO1I/00012069/5 działka nr 178/16, obręb 27	706 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	165,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. 11-go Listopada PO1I/00004768/6 działki nr: 241 i 242/45, obręb 18	4,50 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana altaną śmietnikową	Mu1 – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; z przeznaczeniem pod altaną śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, ul. Zygmunta Starego PO11/00004768/6 działka nr 386/4, obręb 18 PO11/00027388/5 działki nr: 386/5, 386/6, 386/7, obrzeb 18	374 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	K1 – tereny komunikacji, KP3 – tereny parkingów, UC1 – tereny usług komercyjnych, ZP2 – tereny zieleni urządzonej; z przeznaczeniem na wykonanie tymczasowego dojazdu do placu budowy podczas remontu wiaduktu nad linią PKP	474,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 33-35, 34, 61a, 30-38 PO11/00004767/9 działki nr: 134/12, 129/7, 32/24, 129/10, obręb 17	54 m 1,44 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na lokalizację i utrzymanie przyłącza telewizji kablowej oraz 4 studni SK-1	444,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.