

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
zabudowanej położonej przy Al. Powstańców Wielkopolskich w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej przy Al. Powstańców Wielkopolskich w Pile, oznaczonej geodezyjnie numerem 245/39 (obręb 16) o powierzchni 0,0125 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00028713/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Katarzyna Paczyńska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
zabudowanej położonej przy Al. Powstańców Wielkopolskich w Pile**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), w myśl którego nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – rejon ulic: Al. Powstańców Wlkp. - Kossaka - Głuchowska, uchwalonego uchwałą Nr XLII/403/01 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 sierpnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 119, poz. 2292 z dnia 28 września 2001 r.). Działka 245/39 leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem UH – tereny usług handlu.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas oznaczony.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży zabudowana jest w części budynkiem oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako inny niemieszkalny (kotłownia) oraz częścią budynku handlowo-usługowego.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

