

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonych przy ul. Batorego w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych przy ul. Batorego w Pile, określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w ust. 1 nastąpi w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

Katarzyna Paczyńska
Radca Prawny

załącznik

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonych przy ul. Batorego w Pile**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Piła, ul. Batorego księga wieczysta PO1I/00004769/3 działka nr 761/1, powierzchnia działki 0,0088 ha obręb 19	nieruchomość gruntowa, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Batorego 14 w Pile (działka oznaczona geodezyjnie nr 760 o powierzchni 0,0916 ha – obręb 19, opisana w księdze wieczystej nr PO1I/00003326/9) brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek: B - tereny mieszkaniowe
2.	Piła, ul. Batorego księga wieczysta PO1I/00004769/3 działka nr 761/2, powierzchnia działki 0,0102 ha obręb 19	nieruchomość gruntowa, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Batorego 12 w Pile (działka oznaczona geodezyjnie nr 762 o powierzchni 0,0756 ha – obręb 19, opisana w księdze wieczystej nr PO1I/00003987/0) brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek: B - tereny mieszkaniowe

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonych przy ul. Batorego w Piły**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały znajdują się na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowią użytek B – tereny mieszkaniowe.

Przedmiotowe nieruchomości nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne, nie stanowią działek budowlanych, mogą natomiast stanowić uzupełnienie działek przyległych, z którymi po sprzedaży będą stanowić jedną nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

