

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz zwolnienia z obowiązku zbycia
w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż oraz zwalnia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły, oznaczonej geodezyjnie numerem 8042/9 o powierzchni 0,0021 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004760/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz zwolnienia z obowiązku zbycia
w drodze przetargu nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Piły

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały położona jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacji i wypoczynku w rejonie jezior Płocie i Jeleniowe, uchwalonego uchwałą Nr VIII/107/2003 Rady Miejskiej w Pile z dnia 29 kwietnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 115, poz. 2126 z dnia 2 lipca 2003 r.). Działka nr 8042/9 (obręb 10) leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem K - tereny komunikacji, parkingów. Zabudowana jest stacją transformatorową typu WST nr 1002 (numer inwentarzowy 66-6-192), stanowiącą własność ENEA Operator Sp. z o. o.

Zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zm.) urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia nie należą do części składowych nieruchomości, jeśli wchodzą w skład przedsiębiorstwa. Zasadnym zatem jest zbycie nieruchomości na rzecz właściciela ww. urządzenia.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), rada w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Spółka spełnia powyższe przesłanki, zatem wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta



System Informacji Przestrzennej Miasta Piła
skala 1 : 500

