

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie nabycia do zasobów Gminy Piła prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ludowej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobów Gminy Piła prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 710/2 (obręb 27) o powierzchni 0,0193 ha, położonej przy ul. Ludowej w Pile, zapisanej w księdze wieczystej nr POII/00010026/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie do
UCHWAŁY Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie nabycia do zasobów Gminy Piła prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ludowej w Pile

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane.

Działka 710/2 (obręb 27) zabudowana jest w części budynkiem mieszkalnym oraz handlowo – usługowym, stanowiącymi własność Gminy Piła. Gmina nie posiada prawa do dysponowania gruntem.

Nabycie prawa użytkowania wieczystego powyższej nieruchomości umożliwi Gminie Piła regulację stanu prawnego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 56/7 (obręb 27) w części dotyczącej ww. budynków (nabycie działki niezbędnej do racjonalnego korzystania z budynków usytuowanych na nieruchomości gminnej).

Ponieważ decyzja o nabyciu nieruchomości do zasobu gminnego warunkowana jest uzyskaniem zgody rady gminy, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

