

Uchwała Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa przez Gminę Piła
od osób fizycznych pod drogę gminną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 98 ust. 3 i art. 131 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje.

§ 1. Wyraża zgodę na przyznanie prawa własności nieruchomości zamiennej, położonej w Pile przy ul. Równej, oznaczonej numerem geodezyjnym 382/1 (obręb 7) o powierzchni 0,0587 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO1I/00004757/6, w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa przez Gminę Piła od osób fizycznych pod drogę gminną - ul. Targową, oznaczoną numerem geodezyjnym 115/4 (obręb 7) o powierzchni 0,0642 ha (PO1I/00004757/6).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do Uchwały Nr.....
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa przez Gminę Piła
od osób fizycznych pod drogę gminną**

Decyzją Prezydenta Miasta Piły znak GNT-I.6831.10.2015 z dnia 28 kwietnia 2015 r. został zatwierdzony podział nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 115/2 o powierzchni 0,3000 ha (obręb 7), położonej przy ul. Dalekiej w Pile, w wyniku którego wydzielono m. in. działkę oznaczoną geodezyjnie nr 115/4 o powierzchni 0,0642 ha z przeznaczeniem pod drogę publiczną (gminną) – ul. Targową, co było zgodne z ustaleniami zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła - Koszyce, uchwalonego uchwałą Nr XLV/443/2001 Rady Miejskiej w Pile z dnia 27 listopada 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 32, poz. 968 z dnia 28 lutego 2002 r.). Wydzielona działka oznaczona geodezyjnie nr 115/4 (obręb 7) przeszła z mocy prawa na własność Gminy Piła.

Zgodnie z art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe - z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem. W ramach odszkodowania właścicielowi wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna (art. 131 ust. 1 ustawy).

W wyniku rokowań przeprowadzonych z poprzednim właścicielem działki przejętej pod gminną drogę ustalono przyznanie, w ramach odszkodowania, sąsiedniej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 382/1 o powierzchni 0,0587 ha.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

