

**załącznik do Zarządzenia Nr 271(231)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 5 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Pile przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
Piła, ul. Kryniczna	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 273/41 obręb 18 powierzchnia: 0,0018 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym przeznaczenie w planie miejscowym: Kg – tereny zabudowy garażami ² zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane	3 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

4. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Krynicznej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej.
5. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu na czas nieoznaczony.
6. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski