

Zarządzenie Nr 266(226)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 29 lipca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Jagodowej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), w wykonaniu Uchwały Nr IX/131/15 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Jagodowej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Jagodowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

załącznik do Zarządzenia Nr 266(226)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 29 lipca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Jagodowej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Jagodowej w Pile przeznaczonej do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto ¹
Piła, ul. Jagodowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka oznaczona geodezyjnie nr 306/5 (obręb 14) powierzchnia 0,0076 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M ₁ - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ²	8 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić

¹ Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi ze zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie I (zachodnie), uchwalonego uchwałą Nr XXIV/227/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 77, poz. 1015 z dnia 7 listopada 2000).

swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

4. Nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas oznaczony.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski