

**Zarządzenie Nr 265(225)15**

**Prezydenta Miasta Piły**

**z dnia 29 lipca 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Bydgoskiej w Pile  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), w wykonaniu Uchwały Nr IX/133/15 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Bydgoskiej w Pile na rzecz jej użytkownika wieczystego zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Bydgoskiej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**załącznik**  
**do Zarządzenia Nr 265(225)15**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 29 lipca 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Bydgoskiej w Pile  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul Bydgoskiej w Pile przeznaczonej do  
sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Bydgoska</b>  księga wieczysta nr <b>POII/00027457/0</b>  nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki <b>21/2 (obręb 29)</b>  powierzchnia nieruchomości <b>0,0306 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana,  przeznaczenie w planie miejscowym: U2.3 – tereny zabudowy usługowej <sup>2</sup>	15 900,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.
3. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

---

1 Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

2 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Składowej i Słowiańskiej, uchwalonego uchwałą Nr VI/31/07 Rady Miasta Piły z dnia 20 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 51, poz. 1271 z dnia 10 kwietnia 2007 r.).