

załącznik do Zarządzenia Nr 260(220)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 22 lipca 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Walecka PO11/00004754/5 działka nr: 2/4 i 3, obręb 4	795 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MU2 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, KDWx – teren przejścia pieszego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	113,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Rybacka 8 PO11/00004785/1 działka nr 9/4, obręb 35	1032 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik	310,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Mickiewicza PO11/00004773/4 działka nr 133/2, obręb 23	150 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	45,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Piękna PO11/00004776/5 działka nr 24/105, obręb 26	150 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 - tereny intensywnej zabudowy jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	45,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
5	Piła, rejon Motylewa PO11/00030997/1 działka nr 77, obręb 40	3,2231 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R-5 – teren użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę rolną	714,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.