

załącznik do Zarządzenia Nr 244(204)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 08 lipca 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Komuny Paryskiej PO1I/00004777/2 działka nr 34/68, obręb 27	173 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	485,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Wodna PO1I/00028440/5 działka nr 158/62, obręb 18	224 m ² (udział do 910/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	547,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Ludwisarska PO1I/00004775/8 działki nr: 368/7, 792, 791, obrab 25	471 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych, 2Z-3 – tereny zieleni naturalnej i izolacyjnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 70 m ² oraz pod trawnik - 401 m ²	293,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat – nowa umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Ogińskiego PO1I/00030409/3 działka nr 134/20, obręb 18	6,7 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana altaną śmietnikową	Kg – tereny komunikacji, tereny garaży; z przeznaczeniem pod altaną śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Spizowa PO1I/00004775/8 działki nr: 767, 780, obręb 25	84,5 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych, 2MN-6.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	208,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, ul. Wawelska PO1I/00030968/9 działka nr 54/29, obręb 28	2 990 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na plac postojowy – ekspozycja samochodów ciężarowych	1 235,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Margonińska PO1I/00030444/0 działka nr 696/2, obręb 25	290 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MU – tereny istniejącej intensywnej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	67,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, rejon Motylewa PO1I/00007218/7 działki nr: 370, obręb 39 64, 67, obręb 38	4,0565 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R4, R5 – tereny użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	928,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
9	Piła, ul. Lutycka PO11/00004779/6 działka nr 124/2, obręb 29	358 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny niezabudowane - rolne; z przeznaczeniem pod trawnik	108,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat kolejna umowa
10	Piła, rejon ul. Ludwika Zamenhofa PO11/00004775/8 działka nr 177/14, obręb 25	88 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Bydgoska 100 PO11/00030787/6 działka nr 71, obręb 15	17,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kp2 – tereny parkingów na lokalizację i utrzymanie przyłącza telewizji kablowej	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.