

**Uchwała Nr IX/129/15**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia 30 czerwca 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 8 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

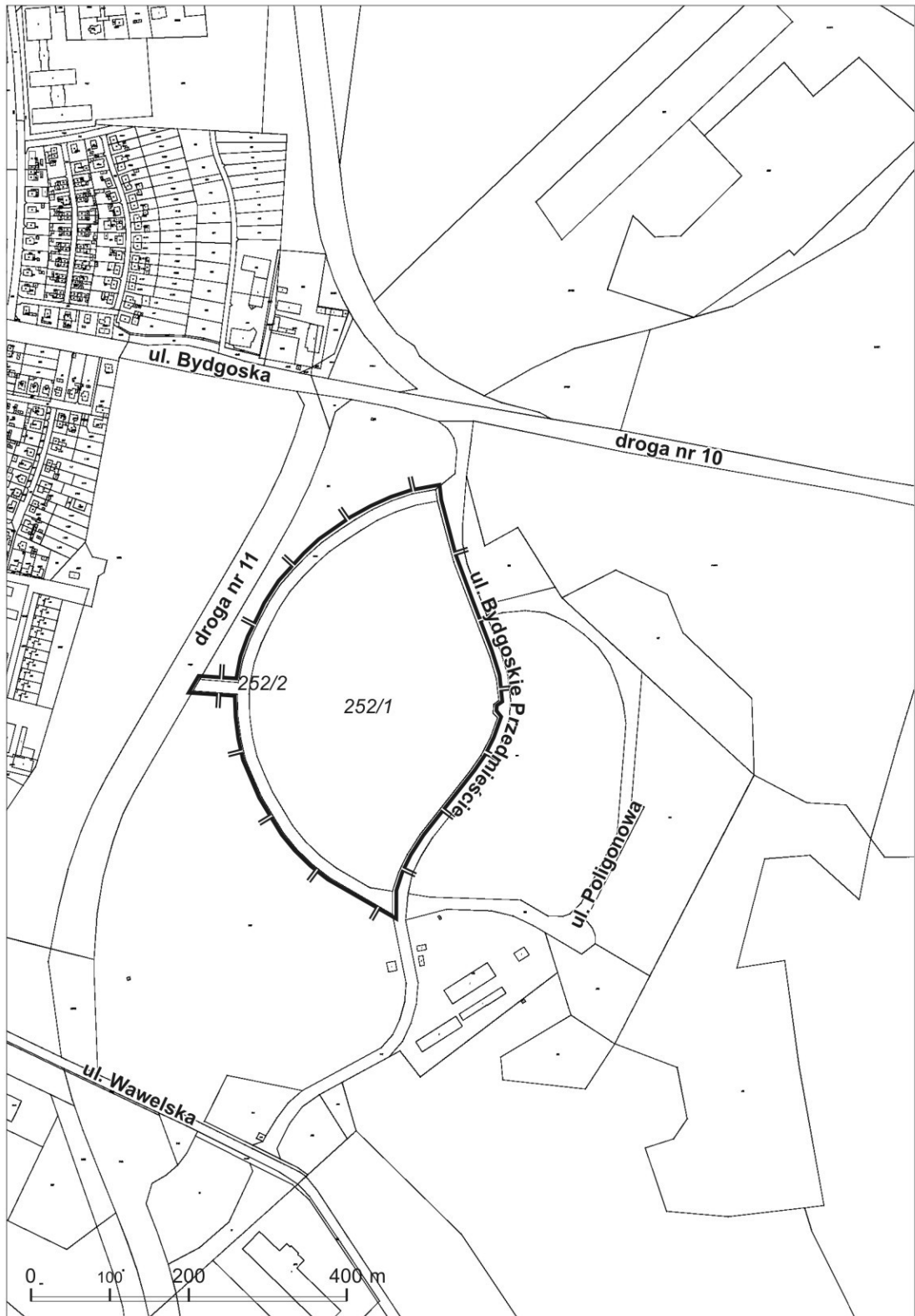
PRZEWODNICZĄCY

Rady Miasta Piły


/-/ Rafał Zdzierela

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta Piły  
/-/ Rafał Zdzierela

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY  
NR IX/129/15  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA czerwca 2015 r.



skala 1:8000

 granica obszaru objętego zmianą planu

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr IX/129/15**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia 30 czerwca 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II**

Przedmiotowa uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II dotyczy obowiązującej uchwały Nr XXV/329/12 Rady Miasta Piły z dnia 30 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest terenem niezainwestowanym, znajdującym się w całości w granicach obowiązującego planu, dopuszczającego lokalizację usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, uchwalone w dniu 31 marca 2015 r., wyłączyło powyższą lokalizację obiektów wielkopowierzchniowych z tego terenu, pozostawiając kierunek przeznaczenia rejonu Bydgoskiego Przedmieścia pod funkcje produkcyjne, magazynowe, składowe i transportowe.

Celem zmiany planu jest doprowadzenie do zgodności wyznaczonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, kierunku polityki przestrzennej rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta