

Uchwała Nr IX/126/15
Rady Miasta Piły
z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewa – ul. Orla**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewa – ul. Orla, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miasta Piły

/-/ Rafał Zdzierela

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
/-/ Rafał Zdzierela

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR IX/126/15
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 30 czerwca 2015 r.



0 50 100 150 200 250 m skala 1: 5000

 granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr IX/126/15
Rady Miasta Piły
z dnia 30 czerwca 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewa – ul. Orła

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowej części Motylewa, ograniczony ul. Orłą oraz terenami rolnymi i zainwestowanymi. Dla części przedmiotowego obszaru obowiązuje uchwała Nr XXIV/144/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy. Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek w sprawie zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek dotyczył przeznaczenia wyłączonej z zabudowy działki pod działalność gospodarczą – zakład kamieniarski. Prezydent Miasta Piły dokonując pozytywnego rozstrzygnięcia wniosek przyjął. Przystąpieniem objęto teren wniosku oraz tereny przyległe, dla których ustalone zostaną warunki zabudowy i obsługi komunikacyjnej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.) obszar objęty przystąpieniem to wielofunkcyjne tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, a także tereny przyrodnicze wyłączone z zabudowy od strony południowej w kierunku rzeki Gwdy.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta