

**Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kusocińskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

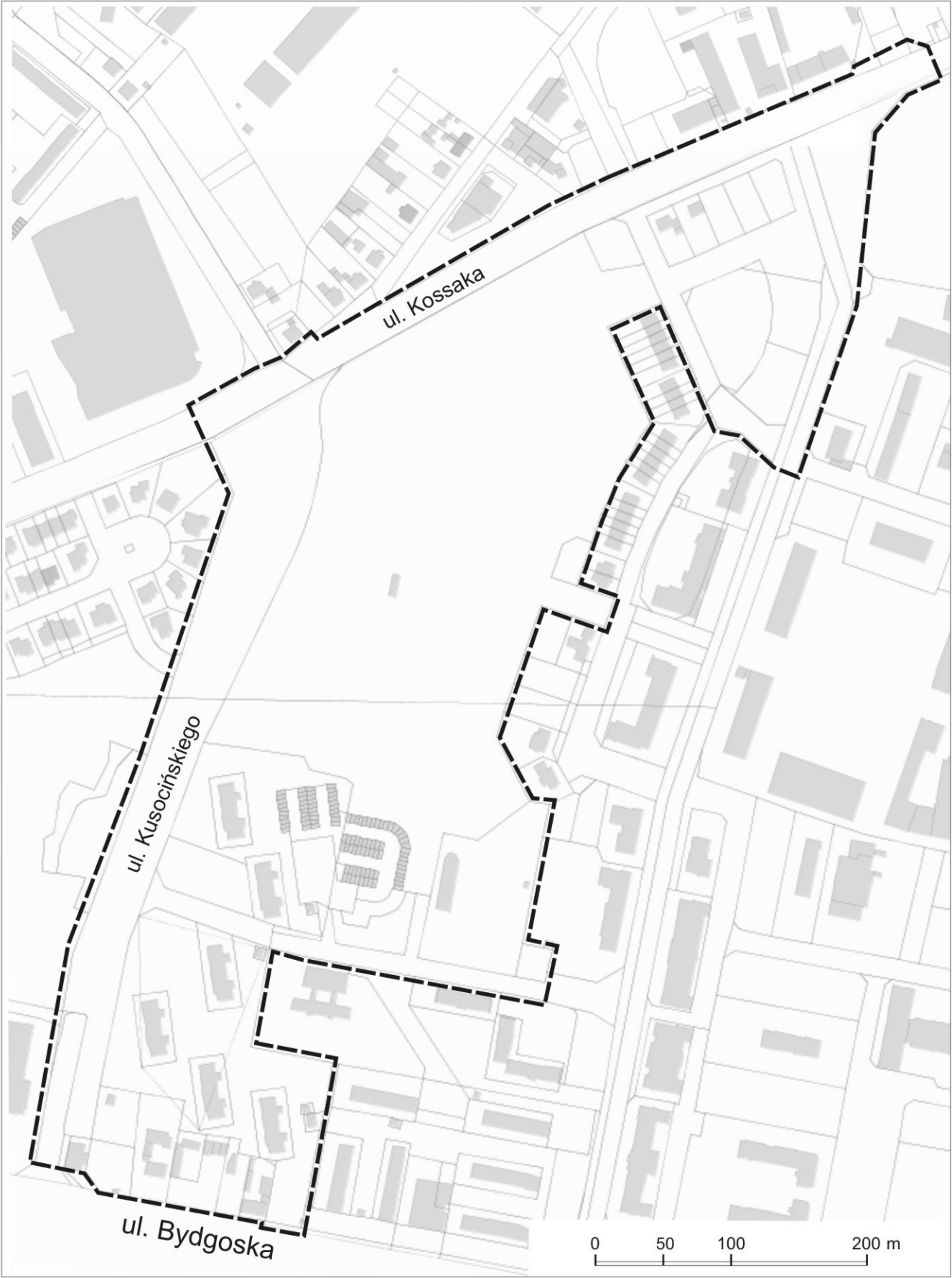
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kusocińskiego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 4000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



----- granica obszaru objętego planem

skala 1:4 000

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kusocińskiego**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy ustaleń obowiązującej uchwały Nr XXVI/308/04 Rady Miasta Piły z dnia 26 października 2004 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 168 z dnia 6 grudnia 2004 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Kusocińskiego – Podchorążych.

Obszarem planu jest teren położony wzdłuż pasów drogowych ulic Kusocińskiego i Kossaka, ograniczony działkami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej od strony ul. Podchorążych i ul. Bydgoskiej.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynęły wnioski, których nie przewidziano w ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczące wyznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową. Wnioski zostały przyjęte w rozstrzygnięciu Prezydenta. Szczegółowe rozwiązania przestrzenne, warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, zostaną określone z zachowaniem zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju.

Przystąpienie do planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta