

**Uchwała Nr  
Rady Miasta Piły  
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewa – ul. Orla**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

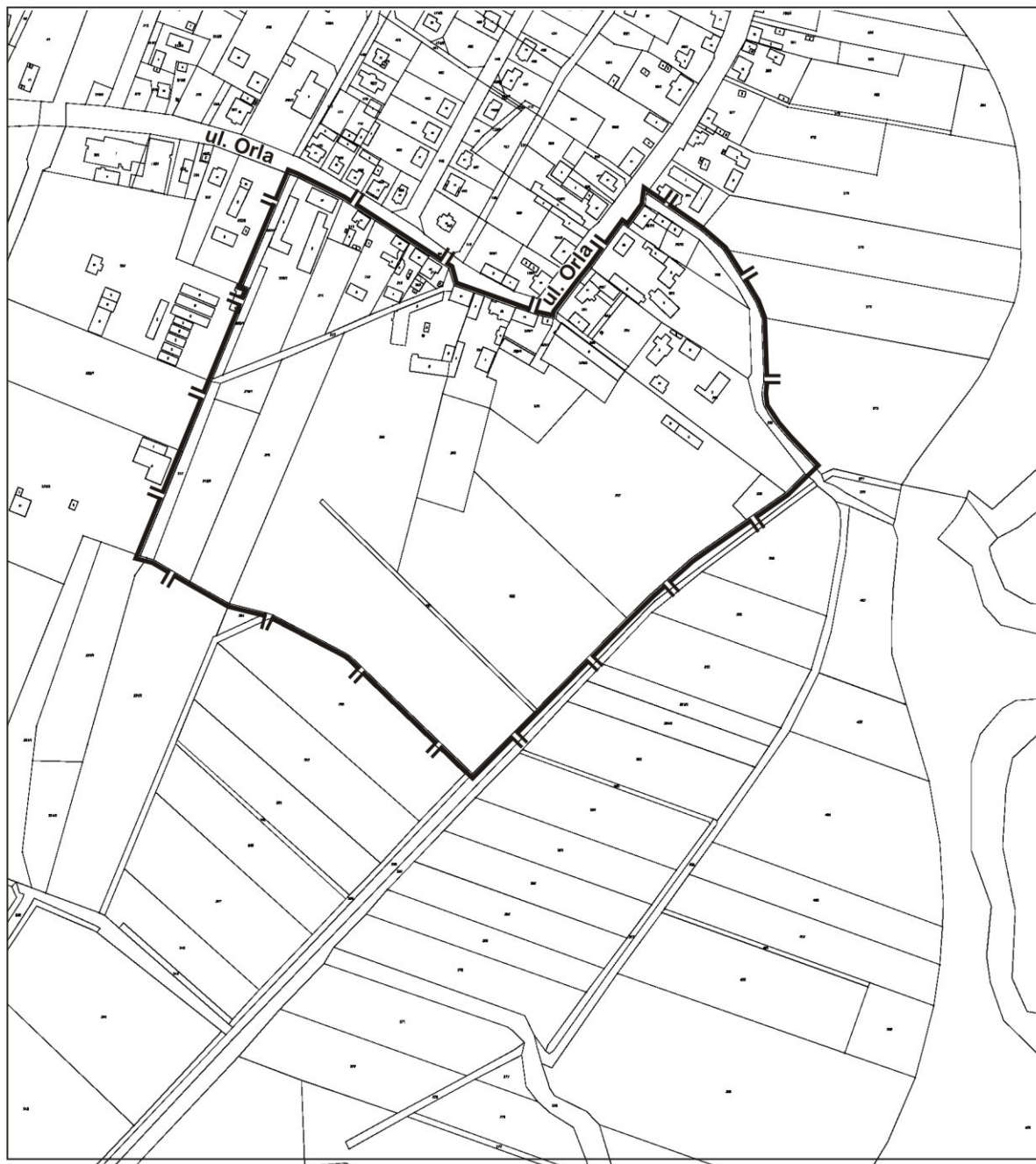
**§1.1.** Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewa – ul. Orla, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY  
NR  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA



0 50 100 150 200 250 m skala 1: 5000

 granica obszaru objętego planem

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia 30 czerwca 2015 r.**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego miasta Piły w rejonie Motylewa – ul. Orła**

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowej części Motylewa, ograniczony ul. Orłą oraz terenami rolnymi i zainwestowanymi. Dla części przedmiotowego obszaru obowiązuje uchwała Nr XXIV/144/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy. Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek w sprawie zmiany ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek dotyczył przeznaczenia wyłączonej z zabudowy działki pod działalność gospodarczą – zakład kamieniarski. Prezydent Miasta Piły dokonując pozytywnego rozstrzygnięcia wniosek przyjął. Przystąpieniem objęto teren wniosku oraz tereny przyległe, dla których ustalone zostaną warunki zabudowy i obsługi komunikacyjnej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.) obszar objęty przystąpieniem to wielofunkcyjne tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, a także tereny przyrodnicze, położone od strony południowej w kierunku rzeki Gwdy – wyłączone z zabudowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta