

**Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199, zmiana: Dz. U. z 2015 r. poz. 443) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

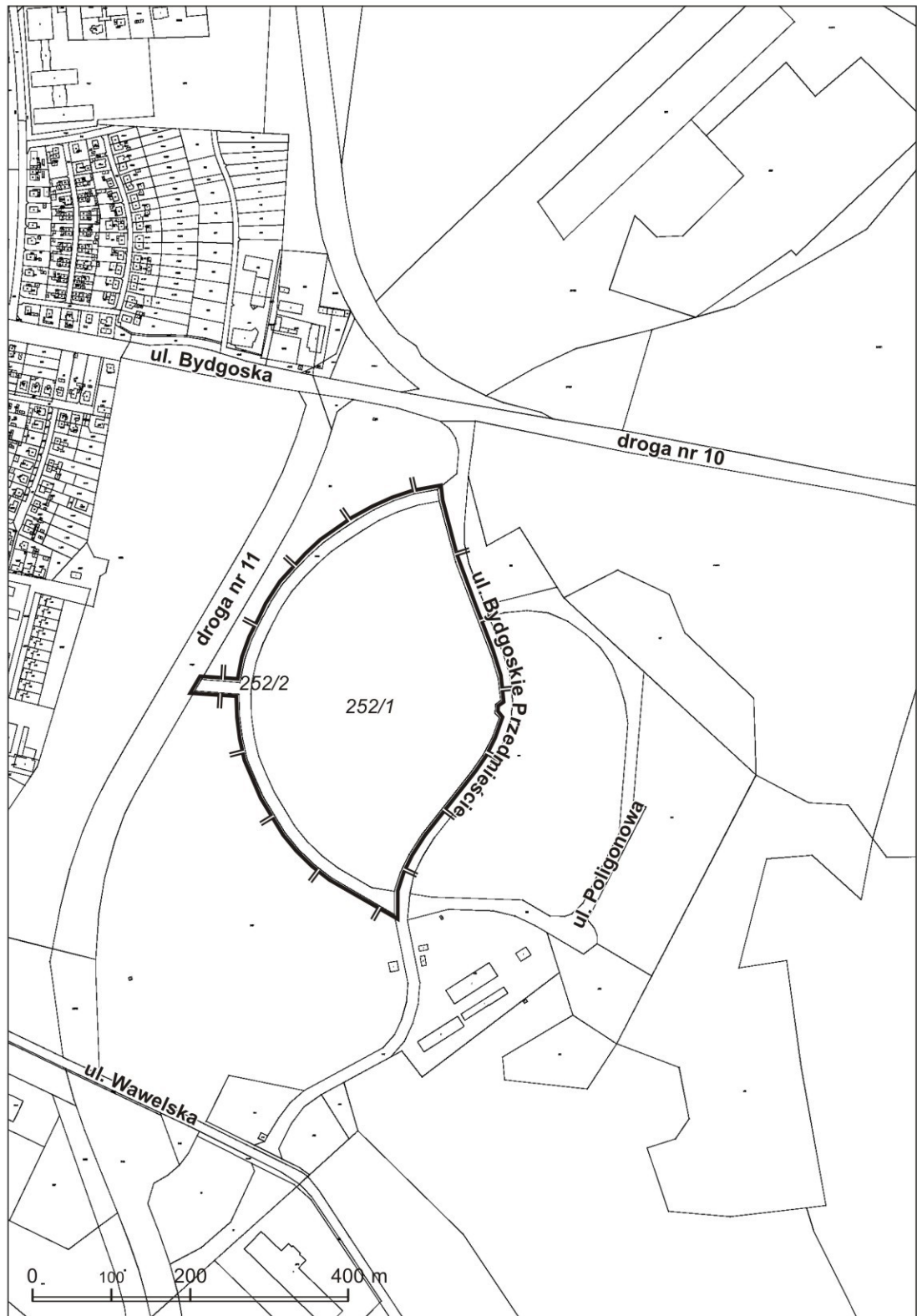
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 8 000, stanowiącym załącznik do uchwały.


§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1:8000

 granica obszaru objętego zmianą planu

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 30 czerwca 2015 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II

Przedmiotowa uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II dotyczy obowiązującej uchwały Nr XXV/329/12 Rady Miasta Piły z dnia 30 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest terenem niezainwestowanym, znajdującym się w całości w granicach obowiązującego planu, dopuszczającego lokalizację usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, uchwalone w dniu 31 marca 2015 r., wyłączało powyższą lokalizację obiektów wielkopowierzchniowych z tego terenu, pozostawiając kierunek przeznaczenia rejonu Bydgoskiego Przedmieścia pod funkcje produkcyjne, magazynowe, składowe i transportowe.

Celem zmiany planu jest doprowadzenie do zgodności wyznaczonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły polityki przestrzennej rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta