

**Uchwała Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości  
położonej przy ul. Czarnieckiego 35 w Piłę na rzecz innych współwłaścicieli**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 1/56 w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Czarnieckiego 35 w Piłę, oznaczonej geodezyjnie numerem 76 (obręb 26) o powierzchni 0,0621 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00001334/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłę na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Mudyna

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

### **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości położonej przy ul. Czarnieckiego 35 w Piłę na rzecz innych współwłaścicieli**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie udziału w wysokości 1/56 w nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, budynkiem transportu i łączności oraz innym budynkiem niemieszkalnym, położonej przy ul. Czarnieckiego 35 w Piłę, oznaczonej geodezyjnie numerem 76 (obręb 26) o powierzchni 0,0621 ha, opisaney w księdze wieczystej nr PO11/00001334/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłę, zwrócili się jej współwłaściciele posiadający łączny udział w wysokości 55/56 części.

Nieruchomość przy ul. Czarnieckiego 35 w Piłę położona jest na obszarze objętym ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły - osiedle Staszyce I (rejon ulic: Zatorska - al. Poznańska - Wysoka - Żabia), uchwalonego uchwałą Nr XXIX/272/2000 Rady Miejskiej w Piłę z dnia 26 września 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60, poz. 1120 z dnia 30 maja 2001 r.). Działka 76 (obręb 26) leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem M<sub>2</sub> – tereny zabudowy jednorodzinnej.

Sprzedaż udziału Gminy Piła w ww. nieruchomości umożliwi pozostałym współwłaścicielom gospodarowanie nieruchomością w całości. Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

