

załącznik do Zarządzenia Nr 219(179)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 15 czerwca 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Roosevelta 49-51 /Roosevelta PO1I/00030538/6 działki nr: 56/24, 56/43, obręb 27	245 m ² (udział do 859/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	50,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Drzymały PO1I/00030382/7 działka nr 1085/11, obręb 19	696 m ² (udział do 8020/10000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW6 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Ludwisarska PO1I/00004775/8 działka nr 368/7, obręb 25	32 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	79,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Matwiejewa PO11/00004769/3 działka nr 1405, obręb 19	1 892 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	448,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Akacyjowa PO11/00004764/8 działka nr 799/5, obręb 14	63 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	188,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Wawelska PO11/00020540/0 działka nr 331/14, obręb 27	928 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDWp4 – tereny dróg wewnętrznych i parkingów; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	195,00 + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Lutycka PO11/00004779/6 działka nr 124/2, obręb 29	361 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny niezabudowane-rolę; z przeznaczeniem pod trawnik	109,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Wodna PO11/00029457/4 działka nr 158/50, obręb 18	819 m ² (udział do 866/1000)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	159,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, rejon ul. Orlej PO11/00007218/7 działka nr 311, obręb 39	0,2155 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	647,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
10	Piła, aleja Poznańska 91 PO1I/00004776/5 działka nr 432/2, obręb 26	81 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U2 – tereny istniejącej zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Lelewela PO1I/00004764/8 działka nr 153/1, obręb 14	3,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KX – ciągi pieszo-jezdne; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza wodociągowego	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.