

Zarządzenie Nr 169(129)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 11 maja 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Wiosny Ludów
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VI/81/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Wiosny Ludów w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wiosny Ludów w Pile przeznaczonej do sprzedaży drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

**załącznik do Zarządzenia Nr 169(129)15
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 11 maja 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Wiosny Ludów
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wiosny Ludów w Pile przeznaczonej do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto¹
Piła, ul. Wiosny Ludów księga wieczysta nr POII/00004775/8 działka oznaczona geodezyjnie nr 99/3 (obręb 25) powierzchnia 0,0285 ha	nieruchomość gruntowa, stanowiąca drogę dojazdową do nieruchomości sąsiednich przeznaczenie w planie miejscowym: teren ciągu pieszo - jezdni ² zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek dr – drogi	30 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
3. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

² Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – w rejonie os. Staszycy II (rejon ulic Wysoka – Półwiejska), uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/273/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 26 września 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 60, poz. 1121 z dnia 30 maja 2001 r).

podziemnego i nadziemnego terenu. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Szczegółowe warunki techniczne włączenia do sieci technicznego uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany będzie uzyskać bezpośrednio u gestorów poszczególnych sieci, staraniem własnym i na własny koszt. Doprowadzenie nowych sieci uzbrojenia do nieruchomości i usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, a także zasilenie obiektów w media odbędzie się staraniem i na koszt nabywcy, na warunkach wskazanych przez dysponentów mediów. W przypadku konieczności niwelacji terenu należy wykonać ją we własnym zakresie i na własny koszt. Uporządkowanie terenu we własnym zakresie i na własny koszt. Gmina Piła nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

