

Zarządzenie Nr 168(128)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 11 maja 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski

załącznik do Zarządzenia Nr 168(128)15

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 11 maja 2015 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
1	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 368/7, obręb 25	35 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	87,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 368/7, obręb 25	50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	123,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 368/6, obręb 25	128 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	315,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
4	Piła, ul. Złota 9 PO11/00004769/3 działka nr 329/3, obręb 19	300 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	71,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Piękna PO11/00004776/5 działka nr 24/105, obręb 26	160 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – tereny intensywnej zabudowy jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	48,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Piękna PO11/00004776/5 działka nr 24/105, obręb 26	60 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – tereny intensywnej zabudowy jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, aleja Poznańska PO11/00004776/5 działka nr 432/2, obręb 26	50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U2 – tereny istniejącej zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, Al. Niepodległości 94 PO11/00004753/8. działka nr 127/1, obręb 3	30 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, ul. Walki Młodych PO11/00004785/1 działka nr 46, obręb 35	2,5017 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z/ZZ – tereny zieleni naturalnej, Z- tereny zieleni naturalnej, KD-Z – tereny komunikacji; z przeznaczeniem pod pastwisko	186,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę
10	Piła, ul. Hutnicza PO1I/00022132/1 działka nr 1345, obręb 19	70 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ dr inż. Piotr Głowski