

**Uchwała Nr  
Rady Miasta Piły  
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 199) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

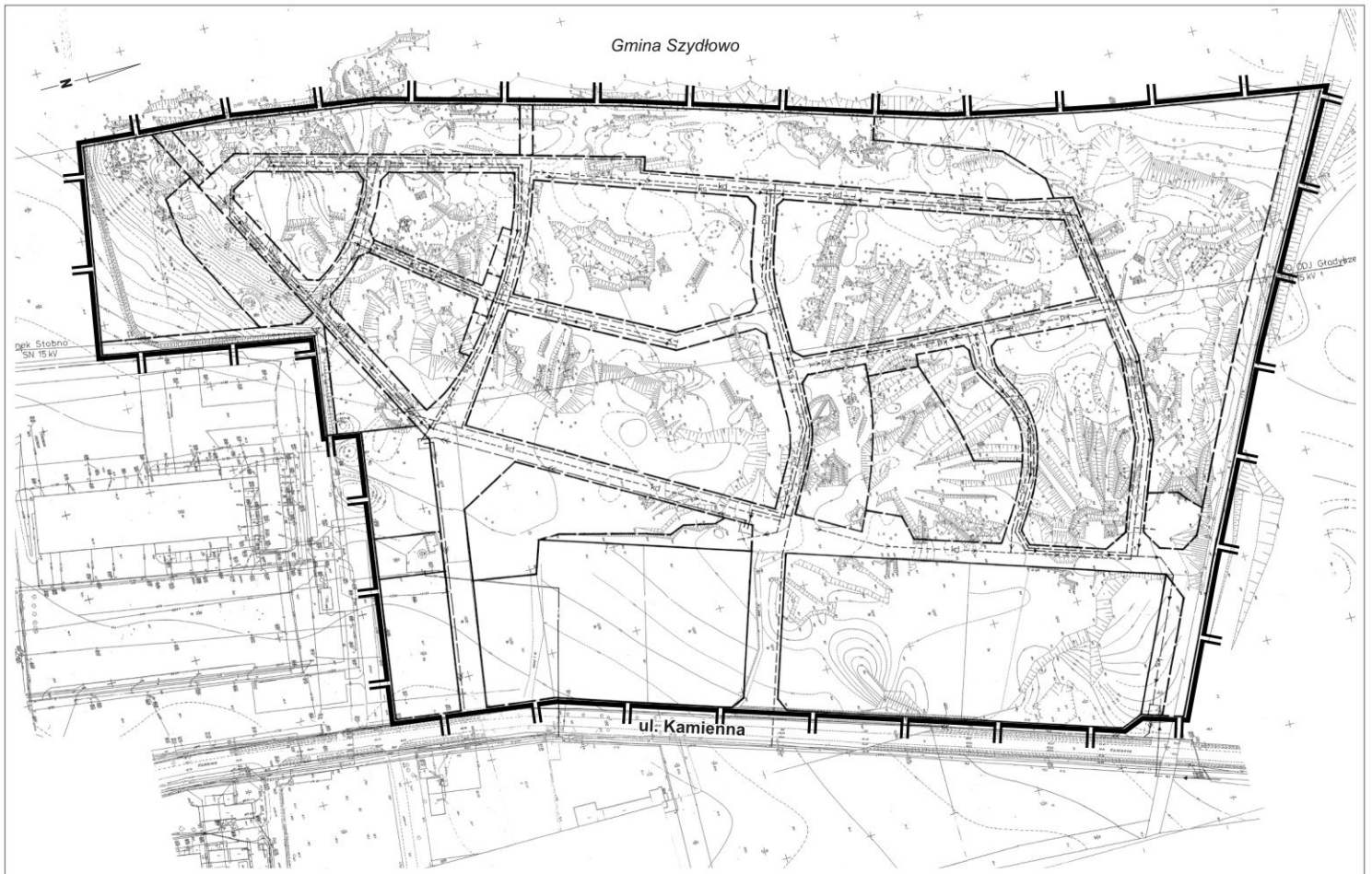
**§1.1** Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 4000, stanowiącym załącznik do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY  
NR  
RADY MIASTA PIŁY  
Z DNIA



skala 1:4000



granice obszaru objętego zmianą miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia 26 maja 2015 r.**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej dotyczy zmiany obowiązującej uchwały Nr XXIX/365/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 2 poz.33 z dnia 19 stycznia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek dotyczący możliwości budowy lokalnego systemu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych, który nie został przewidziany w obowiązującej uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej. Rozwiązanie to ma polegać na odprowadzeniu wody do gruntu, na obszarze objętym planem.

W obowiązującej uchwale zapisy planu pozwalają na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – poprzez sieci kanalizacji deszczowej, z wprowadzeniem wód do gruntu za pomocą zestawu skrzynek rozsączających, zlokalizowanych w rejonie ul. Kamiennej (na obszarze poza planem). Obowiązujące ustalenia planu uniemożliwiały odprowadzenie wód opadowych i roztopowych lokalnie do gruntu. Właściciel terenu opracował koncepcję zagospodarowania wód opadowych i roztopowych za pomocą układu retencyjnego, która zakłada odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu. Warunki gruntowe obszaru objętego planem, pozwalają na budowę przedstawionego rozwiązania. Poziom wody gruntowej na obszarze planu nie ma wpływu na działanie wskazanego systemu rozsączającego.

Zmiana planu polegać będzie na uzupełnieniu ustaleń obowiązującej uchwały dotyczących zapisów w zakresie infrastruktury technicznej. W ramach planowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian rysunku planu.

Przystąpienie do zmiany planu na wyznaczonym obszarze, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Beata Dudzińska  
Zastępca Prezydenta