

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w rejonie  
ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu (w całości lub w części) nieruchomości położonych w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile, określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**

do Uchwały Nr .....

Rady Miasta Piły

z dnia .....

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania</b>
1.	Piła, ul. Gliniana	działka nr 490/2, obręb 36 powierzchnia 0,0216 ha  księga wieczysta PO11/00008930/1	nieruchomość gruntowa niezabudowana  przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej <sup>1</sup>
3.	Piła, ul. Gliniana	działka nr 657, obręb 36 powierzchnia 0,1549 ha  księga wieczysta PO11/00004786/8	nieruchomość gruntowa niezabudowana  przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej <sup>1</sup>
3.	Piła, ul. Gliniana	działka nr 489, obręb 36 powierzchnia 0,0427 ha  księga wieczysta PO11/00008929/1	nieruchomość gruntowa niezabudowana  przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej <sup>1</sup>
4.	Piła, rejon ul. Glinianej	działka nr 488, obręb 36 powierzchnia 0,0125 ha  księga wieczysta PO11/00004786/8	nieruchomość gruntowa niezabudowana  przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej <sup>1</sup>
5.	Piła, rejon ul. Przemysłowej	działka nr 498/1, obręb 36 powierzchnia 0,0757 ha  księga wieczysta PO11/00004786/8	nieruchomość gruntowa niezabudowana  przeznaczenie w planie miejscowym: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej <sup>1</sup>

1 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej, uchwalonego uchwałą Nr XLII/561/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1908 z dnia 24 marca 2014 r.).

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w rejonie**  
**ulic Glinianej i Przemysłowej w Pile**

Sprzedaż nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w myśl którego nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Glinianej i Przemysłowej, uchwalonego uchwałą Nr XLII/561/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1908 z dnia 24 marca 2014 r.). Działki nr 490/2, 657, 489, 488 oraz 498/1 leżą w granicach jednostki oznaczonej symbolem: P/U1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Sprzedaż nieruchomości określonych w pkt 1 – 4 załącznika do niniejszej uchwały nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego. Natomiast nieruchomość określona w pkt 5 załącznika do uchwały nie może być zagospodarowana jako odrębna, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości, do których przylega, dlatego sprzedaż może nastąpić w drodze przetargu ograniczonego.

Celem sprzedaży jest realizacja zabudowy, zgodnie z planem miejscowym.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

